

Especificação	AREAS (M2)	%
1. Área de lotes (87 lotes)	128.600,00	66,29
2. Áreas Públicas		
2.1 Sistema de vias	26.581,60	13,70
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos urbanos e comunitarios)	0,00	0,00
2.3 Espaços livres de uso público		
2.3.1 Áreas verdes	38.818,40	20,01
2.3.2 Sistemas de Lazer	0,00	0,00
3. Outros		
4. Total da área loteada	194.000,00	100,00
5. Área remanescente (Área res. ao prop.)	120.600,00	
6. TOTAL DA GLEBA	314.600,00	

"No caso de futuro parcelamento da área remanescente (Área reservada ao prop.), deverão incidir sobre as mesmas os percentuais urbanísticos previstos na lei Federal 6766/79 , alterada pela lei Federal nº 9785/89, referentes à disponibilização de áreas públicas"

URBANÍSTICO

Fl. 3/9

CENTRO EMPRESARIAL DE INDAIATUBA

ASSUNTO:
PROJETO DE ARRUAMENTO E LOTEAMENTO

LOCAL:
Gleba 2 destacada da Gleba A
Sítio Votura - Bairro Caldeira - Matr. 9.120

MUNICÍPIO:
Indaiatuba - SP

INTERESSADO:
SOGLEBAS EMP. IMOB. "SPE" LTDA.

ESCALA: 1/2000

SITUAÇÃO

VIDE PLANTA

ÁREAS (m) ²

VIDE QUADRO AO LADO

Declaro que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Proprietário

Autor do Projeto
VICTOR HUGO CASTILHO
Arquiteto & Urbanista
CAU 123887-6
INSCR. MUNICIPAL 133.642-9
RRT

Responsável Técnico
CARLOS ALBERTO SALVADOR CASTILHO
Agrimensor
CREA-SP 064.501.039-6

MAI/2011

APROVAÇÃO