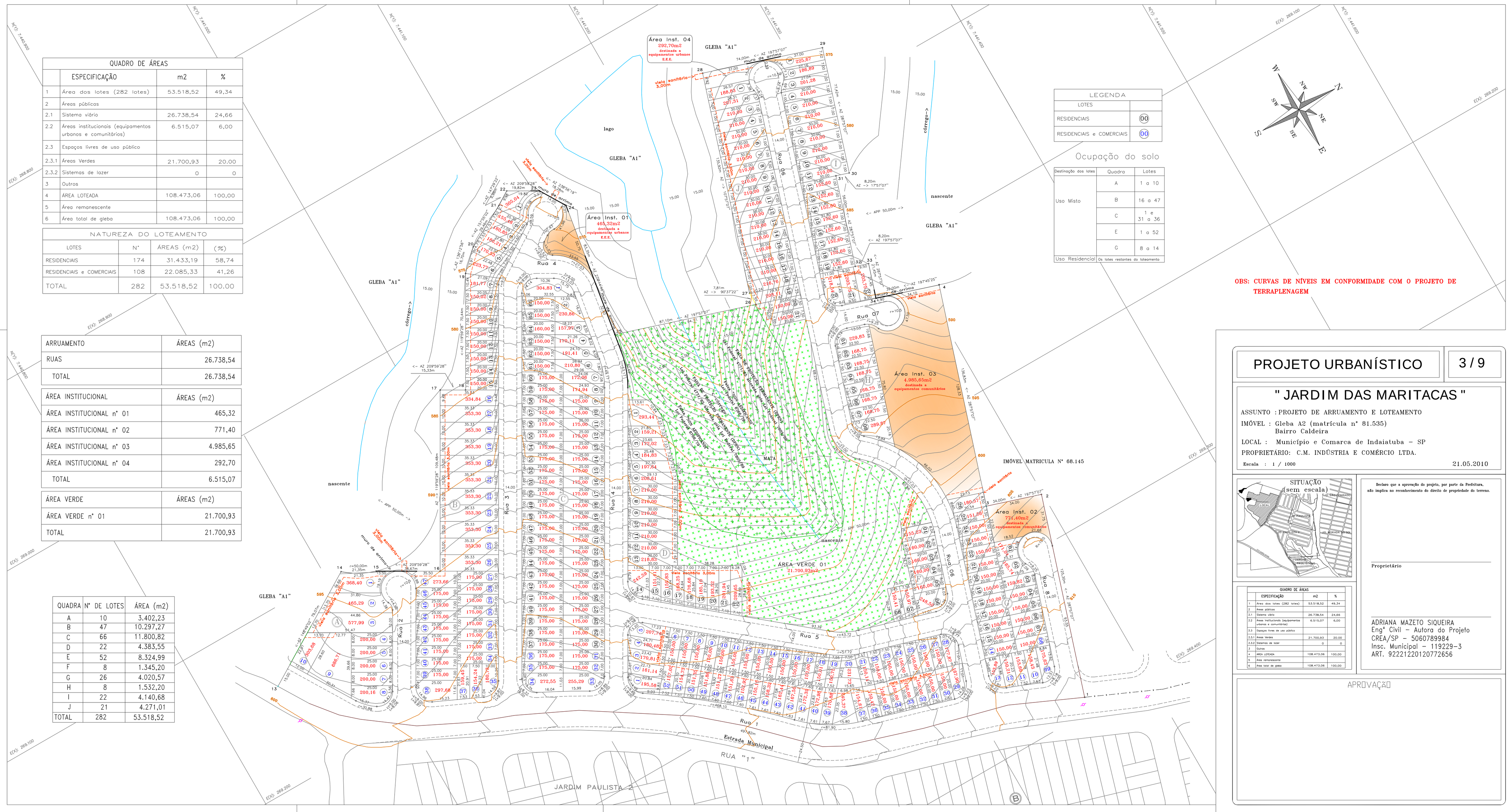


QUADRO DE ÁREAS			
	ESPECIFICAÇÃO	m2	%
1	Área dos lotes (282 lotes)	53.518,52	49,34
2	Áreas públicas		
2.1	Sistema viário	26.738,54	24,66
2.2	Áreas institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	6.515,07	6,00
2.3	Espaços livres de uso público		
2.3.1	Áreas Verdes	21.700,93	20,00
2.3.2	Sistemas de lazer	0	0
3	Outros		
4	ÁREA LOTEADA	108.473,06	100,00
5	Área remanescente		
6	Área total de gleba	108.473,06	100,00

NATUREZA DO LOTEAMENTO			
LOTES	Nº	ÁREAS (m2)	(%)
RESIDENCIAIS	174	31.433,19	58,74
RESIDENCIAIS e COMERCIAIS	108	22.085,33	41,26
TOTAL	282	53.518,52	100.00

ARRUAMENTO	ÁREAS (m2)
RUAS	26.738,54
TOTAL	26.738,54

ÁREA INSTITUCIONAL	ÁREAS (m2)
ÁREA INSTITUCIONAL nº 01	465,32
ÁREA INSTITUCIONAL nº 02	771,40
ÁREA INSTITUCIONAL nº 03	4.985,65
ÁREA INSTITUCIONAL nº 04	292,70
TOTAL	6.515,07

ÁREA VERDE	ÁREAS (m2)
ÁREA VERDE nº 01	21.700,93
TOTAL	21.700,93

QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA (m2)
A	10	3.402,23
B	47	10.297,27
C	66	11.800,82
D	22	4.383,55
E	52	8.324,99
F	8	1.345,20
G	26	4.020,57
H	8	1.532,20
I	22	4.140,68
J	21	4.271,01
TOTAL	282	53.518,52

LEGENDA	
LOTES	
RESIDENCIAIS	00
RESIDENCIAIS e COMERCIAIS	00

Ocupação do solo

Destinação dos lotes	Quadra	Lotes
Uso Misto	A	1 a 10
	B	16 a 47
	C	1 e 31 a 36
	E	1 a 52
	G	8 a 14
Uso Residencial	Os lotes restantes do loteamento	

OBS: CURVAS DE NÍVEIS EM CONFORMIDADE COM O PROJETO DE TERRAPLENAGEM

PROJETO URBANÍSTICO

3 / 9

" JARDIM DAS MARITACAS "

ASSUNTO : PROJETO DE ARRUAMENTO E LOTEAMENTO

IMÓVEL : Gleba A2 (matrícula nº 81.535)
Bairro Caldeira

LOCAL : Município e Comarca de Indaiatuba – SP

PROPRIETÁRIO: C.M. INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.

Escala : 1 / 1000

21.05.2010

SITUAÇÃO
(sem escala)

QUADRO DE ÁREAS			
	ESPECIFICAÇÃO	m2	%
1	Área dos lotes (282 lotes)	53.518,52	49,34
2	Áreas públicas		
2.1	Sistema viário	26.738,54	24,66
2.2	Áreas institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	6.515,07	6,00
2.3	Espaços livres de uso público		
2.3.1	Áreas Verdes	21.700,93	20,00
2.3.2	Sistemas de lazer	0	0
3	Outros		
4	ÁREA LOTEADA	108.473,06	100,00
5	Área remanescente		
6	Área total de gleba	108.473,06	100,00

Declaro que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Proprietário

ADRIANA MAZETO SIQUEIRA
Engª Civil – Autora do Projeto
CREA/SP – 5060789984
Insc. Municipal – 119229-3
ART. 92221220120772656

APROVAÇÃO