



TIPO DE LOTE	Quant.	Área (m²)
Lotes Residenciais	474	72.058,28
Lotes Comerciais	0	0
TOTAL	474	72.058,28

Lotes Comerciais	
Quadra	Lotes
A	0
B	0
D	0
I	0
M	0
N	0

QUADRO DE ÁREAS		
Especificação	ÁREAS (M2)	%
1. Área de lotes (474 lotes)	72.058,51	44,62
2. Áreas Públicas		
2.1 Sistema de vias	48.651,81	30,12
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	9.827,93	6,08
2.3 Espaços livres de uso público		
2.3.1 Áreas verdes	23.176,54	14,35
2.3.2 Sistemas de Lazer	7.796,46	4,83
3. Outros		
4. Área loteada	161.511,25	100
5. Área remanescente		
6. TOTAL DO LOTEAMENTO	161.511,25	100

URBANÍSTICO

Folha 3/11

Jardim Residencial

VILAÇO DI ITAICI

ASSUNTO: PROJETO DE ARRUAAMENTO E LOTEAMENTO

LOCAL: Gleba 4 - Estrada Ezequiel Mantoanelli s/n.º

BOFRO: Boirão Itaici

MUNICÍPIO: INDIATUBA - SP.

PROPRIETÁRIO: JOSÉ ROBERTO MANTOANELLI E OUTROS

ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

VIDE PROJETO URBANÍSTICO

Declara que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Proprietário: JOSÉ ROBERTO MANTOANELLI

Autor do projeto: SAMUEL ROBERTO BARRETO

Arquiteto: CREA 190.503.388-5

LM: 108.974

ART n. 10498.22024.19491

Responsável pelo levantamento: CARLOS ALBERTO SALVADOR CASTILHO

Arquiteto: CREA 164.201.039-6

LM: 100.631

ART n. 10498.22024.19245

ÁREAS (m²)

Especificação	ÁREAS (M2)	%
1. Área de lotes (474 lotes)	72.058,51	44,62
2. Áreas Públicas		
2.1 Sistema de vias	48.651,81	30,12
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	9.827,93	6,08
2.3 Espaços livres de uso público		
2.3.1 Áreas verdes	23.176,54	14,35
2.3.2 Sistemas de Lazer	7.796,46	4,83
3. Outros		
4. Área loteada	161.511,25	100
5. Área remanescente		
6. TOTAL DO LOTEAMENTO	161.511,25	100

APROVAÇÃO

OCTUBRO/99