

QUADRA N° de LOTES	TOTAL (m²)
A 04	2.037,84
B 21	7.884,64
C 09	4.392,71
D 14	8.162,24
E 22	10.051,30
F 24	8.769,45
G 24	10.417,82
Total	51.716,00

NATUREZA DO LOTEAMENTO			
LOTES	N°	ÁREAS (m²)	%
LOTES RESIDENCIAIS	118	51.716,00	100,00
LOTES RESIDENCIAIS e COMERCIAIS		---	---
LOTES INDUSTRIAIS		---	---
LOTES COMERCIAIS		---	---
TOTAL	118	51.716,00	100,00

QUADRO DE ÁREAS			
ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS (m²)	%	
1 Áreas de Lotes	118 LOTES	51.716,00	61,19
2 Áreas Públicas		17.760,27	21,01
2.1 Sistema Viário		4.225,93	5,00
2.2 Área Institucional		10.816,46	12,80
2.3 Espaços Livres de Uso Público		84.518,66	100,00
3 Área Loteada		---	---
4 Área Remanescente		---	---
TOTAL		84.518,66	100,00

REQUISITOS URBANÍSTICOS

$h = \frac{P}{n} = \frac{590}{118} = 5.0 \text{ hab/ote}$

$d = \frac{P}{AT} = \frac{590}{8,45} = 69.82 \text{ hab/ha}$

$K = \frac{AP}{d} = \frac{3,27}{69,82} = 0.05 \text{ ha}^2 \text{ hab}$

LEGENDA

h = população média por lote residencial

p = população total prevista para lote residencial apenas.

n = número de lotes residenciais apenas.

d = densidade de ocupação residencial previsto para a gleba.

AT = área total da gleba (ha)

K = coeficiente de proporcionalidade

AP = áreas públicas (ha)

PLANTA TOPOGRAFICA

F.02/08

ASSUNTO: PROJETO PARA PARCELAMENTO DE SOLO EM LOTES E ARRUMAMENTO.

Local: Gleba de terra sob n. 11, oriunda da área remanescente do Sítio São Miguel.

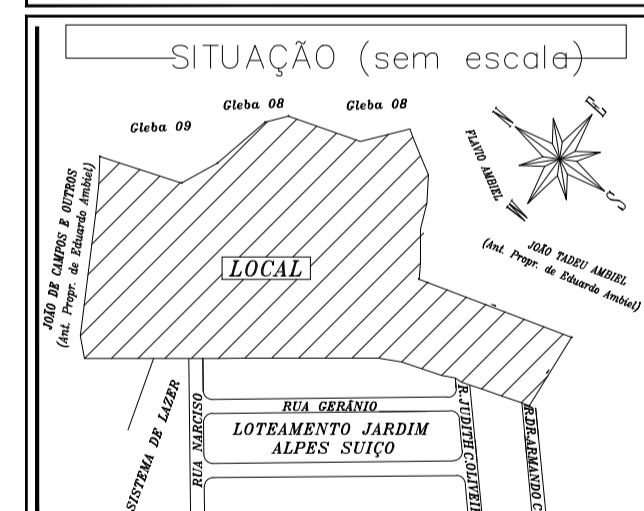
Município: Indaítuba - SP

Proprietário: Ambiel Empreendimentos e Participações S/C Ltda.

JARDIM RESIDENCIAL DA VILLA SUIÇA

ESCALA: 1/1000

Data: 27/11/2001



Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

AMBIEL EMPR. E PART. S/C LTDA.
Proprietário

ÁREAS (em m²)

↑
VIDE QUADRO ACIMA.

ANA CLAUDIA NAREZZI DE GENARO
Arquiteta e Urbanista - Resp.Técnico
CREA: 50.607.557-46
I.M.: 114.344-5
A.R.T.: 94282720012663472

JOSÉ ANTONIO DE GENARO
Agr- Resp. pelo Levantamento Topográfico
CREA: 064.120.416-3
A.R.T.: 94282720012663471

Av. Presidente Vargas, 785 - 1º andar - B. Cidade Nova - Indaítuba - SP
CEP 13.330.000 - Fone (1351) 38754172 - E-mail - lap.genaro@bol.com.br