

ATA DA 89ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO

Aos doze dias do mês de novembro de dois mil e quinze, às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito, realizou-se a octogésima nona Reunião Ordinária do Conselho Municipal da Habitação - COMHABIT, com a presença dos seguintes conselheiros: Luiz Henrique Furlan, Amanda Rocha Soares Castello, Marcelo Fochi Soubhia, Alexandre Romão, Edson Jose Suetake e Claudio José de Oliveira. Os conselheiros Acássio Carlos da Silva e Geni Michelin não puderam participar desta reunião. Iniciando o Presidente Furlan agradeceu a presença de todos e solicitou a leitura da Ata da reunião anterior para aprovação e assinatura dos conselheiros. Em seguida apresentou os procedimentos para conclusão da demanda e entrega dos 2048 apartamentos populares do Residencial Indaiatuba, no Parque Campo Bonito. Para a entrega será necessário o cumprimento das seguintes etapas:

1. Conclusão da obra / AVCB / Habite-se / CND / Individualização das Matrículas (Cartório de Registro de Imóveis);
2. Conclusão da demanda / Publicação dos habilitados (previsão 30 dias);
3. Reunião dos habilitados com os técnicos do trabalho social, Construtora, CAIXA e Prefeitura (previsão entre 01 e 11/12/2015);
4. Visita geral na obra (previsão 14 a 17/12/2015);
5. Sorteio geral das famílias das unidades habitacionais (previsão 19/12/2015);
6. Envio da relação de deficientes que necessitam de adaptação nos imóveis escolhidos;
7. Solicitação ligação energia – CPFL (Secretaria enviará relação com dados do habilitado e respectiva unidade habitacional);
8. Vistoria individual das unidades habitacionais;
9. Elaboração e assinatura dos Contratos pela CAIXA com apoio Secretaria;
10. Assembleia com os condôminos e Instituição dos 8 Condomínios;
11. Vistoria das áreas externas (síndicos);
12. Evento de entrega das chaves.

Alguns cuidados deverão ser tomados nessa fase do trabalho: Não agrupar a demanda (todos os idosos e área de risco num mesmo condomínio); Mudança dos moradores da área de risco (todos juntos / organizado pela Secretaria da Habitação); Reserva de unidades térreas para idosos, deficientes, cadeirantes; Número de pessoas nos eventos (local, organização, tempo de duração...); Agendamento prévio com a CAIXA (todos os eventos do Programa Minha Casa Minha Vida com a participação do Governo Federal deve ser agendado até o décimo dia do mês anterior); Publicação dos habilitados, indeferidos/excluídos. Outro assunto destacado em relação aos apartamentos do Parque Campo Bonito foi sobre os atendimentos ocorridos nos dias 13, 14 e 15 de outubro, para a revisão dos casos de família compostas por apenas um membro, conforme pauta da reunião anterior. Após reavaliação dos processos, foram apresentados os seguintes resultados:

CADASTRADOS PARA ENCAMINHAMENTO CAIXA
--

Nº	NOME	C.P.F.
1	ALCINDA ANTUNES FERREIRA	684.088.466-04
2	ALEXANDRA SILMARA DA SILVA	215.923.208-48
3	ALTINA PEREIRA MACIEL	158.355.868-33
4	ALZIRA MARIA DA SILVA COSTA	976.555.039-15
5	ANA CELIA DE PAULA	072.707.888-71
6	ANA MARIA FERNANDES TRINDADE DOS SANTOS	092.481.308-36
7	ANITA RIBEIRO RESCH	837.320.209-91
8	ANTONIA DORACY MILAN BARBOSA	049.060.078-64
9	APARECIDA DE LOURDES FELICIO	104.583.638-98
10	ARLETE COSTA DOS SANTOS	298.841.008-96
11	AVANI SANTOS ROSA VIEIRA	300.475.568-89
12	CARMEM LUIZA SANTOS SOUZA	132.522.448-02
13	CLARICE MALAQUIAS DA SILVA	149.918.658-40
14	CLAUDIA DIAS	136.608.118-82
15	DEISE OLIVEIRA SANTOS	111.194.778-32
16	DEOLINDA PRESOTTI BABOLIN	029.886.478-95
17	DIRCE APARECIDA DE MORAIS	138.023.908-73
18	DORACI PINHEIRO BARBOSA	165.762.828-00
19	EDMEIA DA SILVA MEDEIROS	025.725.889-27
20	ELIANE FONSECA DOS SANTOS	263.262.088-07
21	ELISABETE CRISTINA ZUMBINI	112.840.108-80
22	ELISETI CAVALCANTI	074.647.858-51
23	ESTELITA IZABEL DA SILVA	006.857.378-29
24	EVA ANTONIA MORENO	712.940.238-53
25	EVANILDE HELENA CANDIDO DA SILVA	052.337.698-75
26	FATIMA ALVES DE OLIVEIRA	130.855.778-74
27	FAUSTA VENANCIO DA SILVA	040.690.718-81
28	FRANCISCA DAS CHAGAS DE ARAÚJO	308.873.723-68
29	FRANCISCA JUVENCIO DA SILVA	276.918.088-60
30	GENY GLISOTTE MARTINS	918.150.889-15
31	GILBERTO DA SILVA MEDEIROS	174.172.529-15
32	GIVANILDA ISABEL DA SILVA	279.016.558-01
33	HELENA CARLOS ANTUNES	024.551.388-44
34	IOLANDA APARECIDA CIRINO	087.539.318-74
35	IRACEMA GARCIA DA SILVA	073.253.648-06
36	IRACEMA RODRIGUES DA CONCEIÇÃO	096.746.508-73
37	IRACI DA CONCEIÇÃO	179.435.928-16
38	IRENE DE AMARAL	051.730.608-96
39	IRENE DE OLIVEIRA RAMOS	301.299.498-09
40	IVONE ALEXANDRINO BENTO	397.548.678-36
41	IZABEL DANIEL DA SILVA COSTA	251.362.268-54
42	JIVANILDA DE JESUS SANTOS	374.806.425-04
43	JOANA ALVES DOS REIS	158.429.208-32
44	JOSEFA MARIA DA SILVA	669.330.484-20
45	JULIA FERREIRA DE SALES	325.641.553-91
46	JURACI SOUZA DOS SANTOS	074.773.748-71
47	KELLY CRISTINA LOPES DE MELO	269.872.048-45

48	LEILA DE FÁTIMA CIRINO	045.944.028-44
49	LENI ALVES DA SILVA	289.248.718-89
50	LIDIA COSTA DE LIMA	003.531.508-35
51	LUCIENE RODRIGUES DE JESUS	261.596.348-10
52	LUCIMARI BEGGO	256.248.438-01
53	LUCINEIA BARBOSA DA SILVA	138.083.068-07
54	LUCINETE ANDREZA DE JESUS	547.614.925-20
55	LUZIA DE FATIMA MARTINS DE OLIVEIRA	039.105.088-55
56	LUZINETE CARVALHO DE LIMA	142.494.722-72
57	MAGALI CRISTINA ATHICO	137.701.418-57
58	MANOEL MESSIAS DOS SANTOS	968.455.978-04
59	MARCIANA APARECIDA TORRES DE MENEZES	196.596.598-90
60	MARIA AMANCIO DIAS	120.694.708-06
61	MARIA APARECIDA DA SILVA	010.390.236-81
62	MARIA APARECIDA DA SILVA	289.733.928-40
63	MARIA APARECIDA DA SILVEIRA	061.072.588-25
64	MARIA APARECIDA DAMASCENO DA SILVA	295.419.408-11
65	MARIA APARECIDA PINTO	719.877.626-49
66	MARIA CELIA BISPO DA CRUZ	016.554.528-35
67	MARIA CIRILO CARDOSO	248.074.618-69
68	MARIA CRISTINA DA SILVA	158.546.098-27
69	MARIA DA CONCEIÇÃO BARRETO DO NASCIMENTO	137.703.208-67
70	MARIA DA CONCEIÇÃO RODRIGUES	593.412.895-72
71	MARIA DAS GRAÇAS ALMEIDA	304.603.538-10
72	MARIA DE FATIMA BARROS NAVARRO	038.597.958-48
73	MARIA DE FATIMA JANINI	996.243.208-10
74	MARIA DE LOURDES DO NASCIMENTO	311.778.833-68
75	MARIA DE LOURDES LEITE PENTEADO	029.153.848-78
76	MARIA ELIZIA DA SILVA	869.387.978-20
77	MARIA ISABEL DE OLIVEIRA	150.500.208-75
78	MARIA IZONETE BARRETO	184.837.758-40
79	MARIA JOSE DA CUNHA	137.701.198-43
80	MARIA JOSE DE OLIVEIRA	956.562.516-91
81	MARIA REGINA FERNANDES	247.399.398-00
82	MARIA REGINALDA DA SILVA	489.080.611-34
83	MARIA RITA DO NASCIMENTO SILVA	761.117.099-68
84	MARIA ROSA DA SILVA	303.836.708-70
85	MARIA VIEIRA COSTA	140.316.008-28
86	MARILANDE DA PENHA NICOLENCO MING	120.699.928-45
87	MARILDE APARECIDA SEROTINE	040.690.698-01
88	MARILZA JOSELAINE WULF	334.992.008-05
89	MARIZETE TELES DA SILVA	131.350.988-42
90	MARLY DOS SANTOS BISPO	096.746.348-35
91	MIRIAM PEREIRA DE SOUZA	013.075.908-29
92	NAISSE DIAS BORBOREMA DE OLIVEIRA	120.089.958-01
93	NEUSA DOS SANTOS OLIVEIRA	053.845.518-79
94	NEUZA ALVES DE OLIVEIRA	039.038.988-99
95	ODALICE CORREIA SANTOS	250.052.578-37

96	ODETE BERGAMO	016.567.628-03
97	ORDALIA MARIANA DE SOUZA	182.991.608-47
98	RACHEL PIRES	285.416.978-60
99	REGINA APARECIDA DE OLIVEIRA	167.401.708-19
100	RENI ADELIA KRAUZE	168.594.898-71
101	ROSALINA DA SILVA NIZIO JANES	700.117.459-91
102	ROSANA BORBA RODRIGUES	164.383.398-73
103	ROSANGELA APARECIDA DE CARVALHO	141.453.938-05
104	ROSANGELA APARECIDA SACOMAN PRUDENTE	254.427.688-63
105	ROSANGELA MARIA VICENTE	102.047.458-02
106	ROSIMEIRE APARECIDA PORTILHO	137.705.848-48
107	ROZENIR FERNANDES	055.543.428-17
108	SELMA ALEIXO DA SILVA	102.520.428-08
109	SIRLENE APARECIDA DE OLIVEIRA	101.345.548-76
110	SOELI SANTANA DOS SANTOS	292.432.348-70
111	SONIA MARIA NUNES DA SILVA LEAL	049.820.238-08
112	SONIA MARIA VIANNA DA SILVA MOREIRA	333.312.328-23
113	SONIA REGINA CESARINO	296.023.168-61
114	STELLA MARCIA FINOCCHIO	011.595.598-48
115	SUZANA APARECIDA RIBEIRO	059.062.008-86
116	TEREZINHA DE MELO	997.144.698-72
117	TEREZINHA MARIA DA SILVA	212.356.784-15
118	VANIA LUCIA BARBOSA DA SILVA	249.998.388-42
119	VERA LUCIA BORRILI	298.299.408-96
120	VERA LUCIA DE GOIS	489.616.209-91
121	VERA LUCIA MAURICIO RAMOS	182.136.598-48
122	VERA LUCIA SEIBERT DOS SANTOS	019.252.439-90
123	ZILDA FERREIRA DOS SANTOS	128.722.318-46

As famílias acima apresentaram documentação comprobatória de familiares que participam da composição familiar (residentes no mesmo imóvel).

INDIVÍDUO SÓ		
Nº	NOME	C.P.F.
01	ANA LUCIA DOS SANTOS	087.106.658-03
02	ANA MARIA PIRANGI	004.110.306-80
03	APARECIDA CRISTINA MANOEL	248.611.568-40
04	APARECIDA CRISTIANE PIRES RAMOS	108.090.558-80
05	BARBARA VERGINIA NIETO	999.380.738-91
06	BENEDITA APARECIDA DOS REIS	101.335.128-27
07	CANDIDA GONÇALVES	055.336.958-00
08	CARMEM SILVIA MATEUS	307.245.758-12
09	CASSIA REGINA BUENO	178.796.278-47
10	CELIA DOS SANTOS	415.927.098-00
11	CLEONICE LOMBARDI	102.469.818-14
12	CLEUSA BARBOSA	310.957.508-60
13	CLEUSA JOSÉ CORREA	162.431.532-15
14	CLIVIA EDUARDINA KER	860.960.448-91
15	DUCILENE ZAMBONINI DE ARAUJO	272.457.528-85

16	EDILENE APARECIDA DA FONSECA TADEI	284.971.258-27
17	ELISENE APARECIDA MELLA	102.050.168-55
18	ELZA PAIVA DA SILVA	267.759.088-30
19	FRANCIELLY MARTINS DE LIMA	415.307.778-01
20	IOLANDA AMBROSIO	138.981.188-35
21	IRACEMA DA CRUZ OLIVEIRA	964.081.898-49
22	IRENE ROSA	152.672.248-80
23	ISABEL CRISTINA ASTOLFI	247.706.318-98
24	IVANI DE ALMEIDA PIRES DA SILVA	292.345.568-10
25	JOSÉ DOMINGOS DOS SANTOS	453.492.589-15
26	LEONICE DE FATIMA FURNAZIERI	158.357.998-29
27	LINDALVA MOISES RIBEIRO ZECHIN	031.654.148-66
28	LOURDES CIPRIANO	712.674.338-68
29	LOURDES RODRIGUES BALLABEN	320.675.668-57
30	LUCILENE DE SOUZA	305.650.608-56
31	MAGALY LEITE DE LIMA	141.481.718-54
32	MARIA APARECIDA COLODIANO	343.821.498-94
33	MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA	714.454.049-15
34	MARIA APARECIDA PRADO	259.702.358-30
35	MARIA AZEVEDO DE TOLEDO	100.587.748-31
36	MARIA DA CONCEIÇÃO PARDIM	067.655.438-55
37	MARIA GLORIA DE MOURA	180.698.888-73
38	MARIA DA SILVEIRA NAVARRO	104.648.478-85
39	MARIA DE FATIMA DA CONCEIÇÃO TEIXEIRA	060.486.348-97
40	MARIA DE LOURDES DOS SANTOS PEREIRA	643.532.305-49
41	MARIA DE LOURDES LOUREIRO	019.830.019-02
42	MARIA DE LOURDES MEIRA	013.586.098-96
43	MARIA DE LURDES GUIRELI	047.119.098-50
44	MARIA DO CARMO ANDRE	214.636.248-08
45	MARIA DONIZETE MOREIRA	187.303.328-18
46	MARIA GERALDA RODRIGUES	881.421.838-20
47	MARIA SILVANIA BEZERRA	079.196.168-08
48	MARIA TEREZA CAMARA	778.307.258-53
49	MARILZA ARAUJO DOS REIS	182.132.628-83
50	MARINALVA ROSA DA SILVA	746.155.725-49
51	MERCEDES DO CARMO VIEIRA	030.079.848-23
52	NEUSA MARTINS	726.957.909-10
53	NEUZA GONÇALVES DE MELO	036.431.839-25
54	RITA MARIA DA SILVA	012.028.378-87
55	ROSELANDIA DA SILVA	077.068.938-80
56	RUTE DE GOIS	158.362.348-50
57	SENHORINHA MARIA FARIAS DE JESUS	141.462.798-01
58	SONIA MARIA DE OLIVEIRA ZEQUINI	250.771.528-61
59	SUELI TEREZINHA MENDONÇA	253.352.878-10
60	TERESA LUCIA PORTELLA	178.796.368-38
61	THEREZINHA DA CUNHA PENNA	297.822.948-96
62	WANIA APARECIDA SANCHES	080.994.278-07
63	ZENAIDE ALVES DE OLIVEIRA	086.770.448-92

As famílias acima não apresentaram documentação comprobatória de familiares que participam da composição familiar, continuando como indivíduos só.

NÃO COMPARECERAM		
Nº	NOME	C.P.F.
01	ALICE LIMA DOS SANTOS	056.210.858-09
02	ANDREIA APARECIDA BARBOSA	264.550.228-82
03	ANTONIA APARECIDA JOTA VIEIRA	257.149.588-70
04	ANTONIA ZILMAR CARLOS DA SILVA	284.951.338-57
05	APARECIDA DA CUNHA	712.828.408-78
06	CLARICE VIEIRA LIMA	294.380.475-49
07	CLAUDIOMIRA RIBEIRO ROSA	270.425.348-08
08	CREUNICE ALVES DA CUNHA	138.022.898-03
09	CREUSA CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA	408.748.002-00
10	CREUSA DIAS DOMICIANO	372.458.018-51
11	EXPEDITA APARECIDA DE OLIVEIRA	950.412.148-91
12	FLORINDA RODRIGUES DOS ANJOS	152.096.938-48
13	ILDENOR CORREIA DOS SANTOS	194.493.565-72
14	IVONE APARECIDA DA SILVA	087.127.558-93
15	LECYR PADOVANI MACHADO	409.743.596-53
16	MARIA DE FATIMA LOURENÇO	708.692.353-20
17	MARIA LUCIA ROSENDO DOS SANTOS	036.755.349-01
18	MARIA ROZA DE JESUS	002.963.346-90
19	MARIA SHARLO MACIEL DA ROSA	177.276.678-03
20	MARLY BRATTI ALVES	094.580.408-33
21	NAIR GENTIL	FALECIDA
22	NEUZA TOMAZ DA SILVA	065.957.098-05
23	ORDALIA ALVES	460.480.731-00
24	RENATA DOS SANTOS DE JESUS	187.088.998-35
25	ROSELIA DA SILVA	266.858.698-44
26	SEBASTIANA DE SOUZA HUBERT	301.249.008-60
27	SEBASTIÃO JOSÉ DOS SANTOS NETO	533.406.398-68
28	SELMA DA SILVA	094.942.968-69
29	SIMONE SOARES	184.248.498-25
30	SONIA APARECIDA CLEMENTE	127.039.328-63

As famílias acima não compareceram ou não apresentaram documentação comprobatória de familiares que participam da composição familiar, continuando como indivíduos só.

RENDA SUPERIOR		
Nº	NOME	C.P.F.
01	ANA CLAUDIA ESTEVÃO TEIXEIRA	149.925.338-92
02	CARMELITA MOURA DA SILVA	321.474.065-20
03	CELIA ALVES DE CASTRO	076.402.638-08
04	CÍCERA MARIA DA CONCEIÇÃO	376.558.844-04
05	FLAUZINA FELICIANO DA SILVA	341.257.588-75
06	FRANCINETE MARINHO PONTES	122.660.588-51
07	FRANCISCA ALEXANDRE CONCEIÇÃO	129.565.618-39
08	GASPARINA VELASCO DE ALMEIDA	191.842.118-81

09	GENI SOARES DA SILVA	079.819.128-73
10	GLETILDE MARTINS PEREIRA DA SILVA	014.337.598-96
11	IRENI BALTAZAR DA SILVA	256.438.998-84
12	JUDITE PEREIRA NERIS	863.915.265-91
13	JULIA LOPES	004.900.048-90
14	MARIA APARECIDA SACCOMAN THEODORO	041.358.768-11
15	MARIA DO SOCORRO	035.496.574-39
16	MARIA ISABEL DE SOUZA WERNECK	169.451.358-02
17	MARIA LUIZA DE FREITAS	566.280.991-72
18	MARLENE RODRIGUES	814.599.049-15
19	RAQUEL FERREIRA ALVES	322.180.168-85
20	ROSELI MANOEL	103.825.148-66
21	SANDRA APARECIDA JENUARIO	572.539.009-87
22	SHIRLEY MARCELINO DE OLIVEIRA	266.865.738-50
23	SONIA DE FATIMA CIRINO	031.561.078-67
24	SUELI LEMOS LEITE	946.361.688-87
25	SUELY DONIZETE FERREIRA	264.530.428-19
26	TEREZA PEREIRA LIRA	249.760.528-93

As famílias acima apresentaram documentação de familiares que participam da composição familiar, no entanto, a renda familiar ficou superior a estabelecida pelo Programa.

Também foram apresentados mais 11 casos de denúncia/exclusão, para avaliação do Conselho, sendo:

Omissão de Dados (Companheiro / Imóvel / Mudança do Município)			
	Nome	CPF	Dados
1	Cislene Correia dos Santos	939.958.654-53	Tem companheiro, Lindomar Fernandes de Souza, o qual tem imóvel.
2	Paulo Henrique Lucca e Mirian Ferreira dos Santos	344.266.538-86 322.509.188-05	Mudança do Município (3 filhos estudam em SP).
3	Iraíldes Alves Ramos	104.584.228-19	Cadastro excluído / Imóvel.
4	Elaine Aparecida Couto	182.133.068-48	Tem companheiro, Reginaldo, o qual é dono de uma terraplenagem.
5	Ordalia Alves	460.480.731-00	Pessoa só / Filha contemplada nas casas Campo Bonito.
6	Maria Antonieta Borges	318.084.918-58	Mora em Pilar do Sul.
7	Cleuseli Alves Soares	247.886.708-79	Mora no Rio de Janeiro / Funcionária Pública concursada da Prefeitura de Mangaratiba/RJ.
8	Joelma Alves da Silva	279.655.718-97	Mora em Atibaia / Filhos estudam em Atibaia e Bragança Paulista.
9	Claudia Aparecida dos Reis Manzano	080.200.568-31	Está separada, mas não possui a Certidão de Casamento Averbada.
10	Rosângela Aparecida Mendonça Almeida	302.108.188-67	Ficou fora do Município por 2 anos. Está separada, mas não apresentou a Certidão de Casamento Averbada.
11	Edna Souza Missionário (Edna da Silva Souza) e Ezequiel Missionário	282.206.528-45 276.226.218-62	Caso de separação dos cadastrados / não abriu mão um para o outro.

Os 11 casos acima foram indeferidos pelos membros do COMHABIT, para continuidade do processo de possível contemplação com uma unidade habitacional do Residencial Indaiatuba.

Na sequência o Presidente informou sobre a entrega das 802 casas populares do Parque Campo Bonito que ocorrerá no próximo dia 16/11/2015 (segunda-

feira), às 17h30min, no Ginásio Municipal de Esportes, situado à Avenida Visconde de Indaiatuba, nº. 1250, Jardim Santiago. Todos os conselheiros foram convidados. Furlan também informou sobre a Reunião ocorrida entre membros da Cooperativa Habitacional de Indaiatuba, Secretaria Municipal da Habitação, Caixa Econômica Federal, Construtora MZM e mutuários/representantes do Residencial Vitória Régia, 296 apartamentos populares pelo Programa Minha Casa Minha Vida – faixa 2, no dia 04/11/2015, para esclarecimentos quanto à conclusão da obra e entrega do referido empreendimento. O representante da Construtora MZM, Carlos Kagamihata, informou sobre a conclusão da obra prevista para este mês de novembro, para posterior agendamento da entrega dos apartamentos. O Presidente também informou sobre o Processo licitatório para contratação de empresa especializada em engenharia para reforma de moradias, conforme disposto na Lei nº. 6266/2014 que instituiu o Projeto “João de Barro”. O prazo para que empresas concorrentes entrassem com recurso se encerra amanhã (sexta-feira), 13/11/2015. O resultado da empresa vencedora deverá ser apresentado na próxima semana. Nada mais havendo a tratar o Presidente encerrou a Reunião. Eu, Elisabete Cristina Canil, Secretária Executiva, digitei a presente Ata, que lida e aprovada vai assinada pelos presentes. Indaiatuba, doze de novembro de dois mil e quinze (12/11/2015).

Luiz Henrique Furlan _____

Amanda Rocha Soares Castello _____

Marcelo Fochi Soubhia _____

Alexandre Romão _____

Edson Jose Suetake _____

Claudio José de Oliveira _____

Elisabete Cristina Canil _____