

DISTRIBUIÇÃO DOS LOTES POR TIPO DE USO

NATUREZA DO LOTEAMENTO			
LOTES	Nº	ÁREAS (m2)	(%)
RESIDENCIAIS	303	100.393,19	100,00
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	———	———	———
INDUSTRIAIS	———	———	———
TOTAL	303	100.393,19	100,00

QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA (m2)
A	13	4.110,20
B	10	3.233,24
C	7	2.628,33
D	10	3.008,27
E	24	7.837,65
F	15	4.544,19
G	25	7.618,86
H	42	13.095,07
I	29	9.172,78
J	18	5.927,85
K	22	7.632,43
L	25	7.774,93
M	33	13.167,38
N	12	3.782,94
O	15	5.676,20
P	3	1.182,87
TOTAL	303	100.393,19

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA 2/9

ASSUNTO : PARCELAMENTO DO SOLO EM LOTES — ESCALA : 1/1000

IMÓVEL : GLEBA U – MATRÍCULA 111.591 — DATA : 19/12/2016

LOCAL : VIA EZEQUIEL MANTOANELLI – BAIRRO TOMBADOURO – INDAIATUBA / SP

PROPRIETÁRIO : MTR RESIDENCIAL LONDON PARK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

JARDIM RESIDENCIAL LONDON PARK

QUADRO DE ÁREAS				
	Especificação		Área (m2)	%
1	Área dos lotes (303 lotes)		100.393,19	49,79
2	Áreas públicas			
2.1	Sistema viário		46.550,09	23,08
2.2	Área institucional		10.085,91	5,00
2.3	Espaços livres de uso público			
2.3.1	Área verde		44.618,73	22,13
2.3.2	Sistemas de lazer		———	———
4	Área Loteada		201.647,92	100,00
5	Área remanescente		———	———
6	Área Total da Gleba		201.647,92	100,00

Declaro que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Prop.: MTR RESID. LONDON PARK EMP. IMOB. SPE LTDA.
CNPJ 20.420.660/0001-39
Resp: Orlando Benedito Martins
CPF 720.308.958-49

Autor e Resp. técnico
Arq. Urb. WILLIAM LIYUITI UNE
CAU nº A34813-9 RRT. nº4799200

Topopres Topografia Engenharia e Construtora Ltda.
Av. Itororó, 255 – Centro – Indaiatuba/SP
CEP 13330–055 PABX (19) 3875–2614
atendimento@topopres.com.br

OBS.: A presente planta foi elaborada em função do título aquisitivo (matrícula 111.591).

desenho: Denilson

Urbanistico\Folha2-R5