

QUADRO DE ÁREAS		
ESPECIFICAÇÃO	m2	%
1 Área dos lotes (285 lotes)	58.277,75	58,39
2 Áreas públicas		
2.1 Sistema viário	15.520,53	15,55
2.2 Áreas institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	5.990,08	6,00
2.3 Espaços livres de uso público		
2.3.1 Áreas Verdes	20.023,62	20,06
2.3.2 Sistemas de lazer		
3 Outros		
4 Área Loteada	99.811,98	100,00
5 Área total	99.811,98	100,00

LEGENDA		
N°	ESPECIFICAÇÃO	HACHURA
1	Área loteada	[Hachura diagonal]
2	Área institucional	[Hachura horizontal]
3	Área verde	[Hachura diagonal invertida]
4	Córrego	[Hachura ondulada]
5	Área de Lazer	[Hachura diagonal]
6	Área Remanescente	[Hachura horizontal]
7	Perímetro da matrícula	[Linha tracejada]
8	Calçamento da água	[Linha vermelha com 'AP']
9	Via Sanitária	[Linha tracejada]
10	Limite APP	[Linha tracejada]
11	Lotes residenciais	[Ícone casa]
12	Lotes comerciais	[Ícone loja]
13	Lotes mistos	[Ícone casa e loja]

URBANÍSTICO

ÚNICA

JARDIM DAS GAIVOTAS

PROJETO DE ARRUAAMENTO E LOTEAMENTO

ASSANTO: Avenida Sem Denominação, s/n
 LOCAL: Gleba A-6 da Fazenda Santo Antonio, Bairro Cruz Alta e Buru
 MUNICÍPIO: Indaiatuba - SP
 PROPRIETÁRIO: CAMPO BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
 ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

Deciso que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Proprietário
CAMPO BONITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
CNPJ: 18.212.839/0001-59

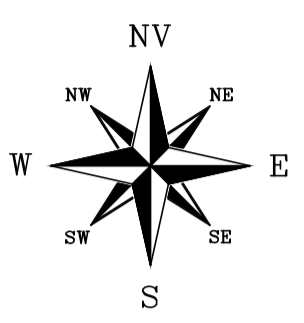
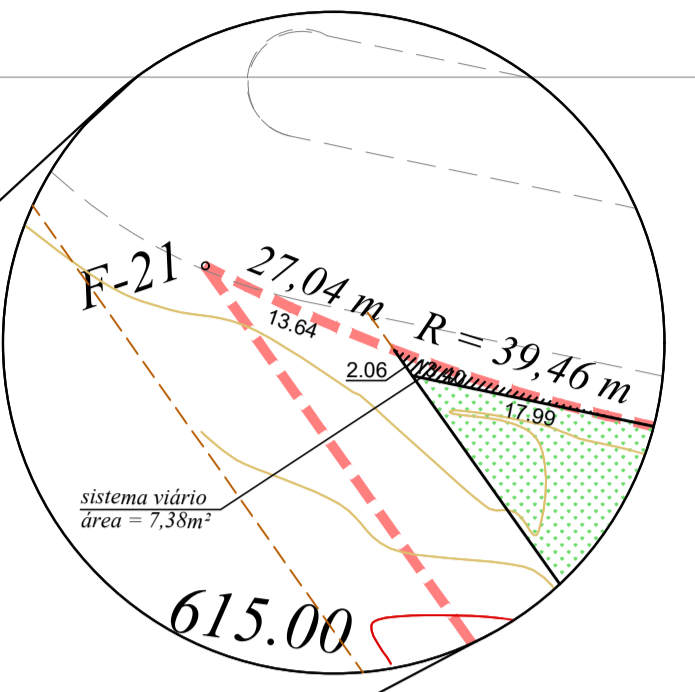
Resp. Pelo Projeto
BRISCELLA MARQUES AZEVEDO
Arquiteta e Urbanista
CAU 143.598-0
CRM 193.136-0
RRT 4996407

Resp. Téc. pelos cálculos analíticos e agrimensura
ARIANE DE SOUZA
Técnic. em Agrimensura
CREA: 508720347-SP
CCM 145.104-6
ART 92221220160938372

ÁREAS (m²)

VER QUADRO ACIMA

APROVAÇÃO



Área Institucional (1)
A = 3.479,42 m²

Área Verde (1)
A = 12.144,08 m²

Área Institucional (2)
A = 2.510,66 m²

Área Verde (2)
A = 7.879,54 m²

Gleba de Terras C
(Matrícula 30.300 CR)

Gleba de Terras E
(Matrícula 30.302 CR)

Gleba A-2
Avenida Horst Frederico João Heer

Fazenda Santo Antonio
Gleba B

AGU-M-0184
AGU-M-0183

AGU-M-0182

AGU-M-0181

AGU-M-0180

AGU-M-0179

AGU-M-0178

AGU-M-0239

AGU-M-0177