



URBANÍSTICO

Fl. 3/8

Jardim Residencial  
**HELVÉTIA PARK 3**

ASSUNTO:  
PROJETO DE ARRUMAMENTO E LOTEAMENTO  
LOCAL:  
Gleba AU do Sítio São João  
Bairro dos Leites  
MUNICÍPIO:  
Indaiatuba - SP  
PROPRIETÁRIO:  
**O.G.C.N. - EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA.**  
ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

VIDE PLANTA

Declara que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

Proprietário

Autor do Projeto:  
**SAMUEL ROBERTO BARRETO**  
Arquiteto  
CREA 060.503.388-5  
I.M. 108.974  
ART 8210200501367884

ÁREAS (m<sup>2</sup>)

Especificação	ÁREAS (m <sup>2</sup> )	%
1. Área de lotes (45 lotes)	22.085,01	50,96
2. Áreas Públicas		
2.1 Sistema de Vias	7.584,36	17,50
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	2.466,72	5,69
2.3 Espaços livres de uso público		
2.3.1 Áreas verdes	9.276,32	21,41
2.3.2 Sistema de Lazer	1.924,59	4,44
3. Outros		
4. Área Isolada	43.337,00	100
5. Área remanescente		
6. TOTAL DO LOTEAMENTO	43.337,00	100

Responsável Técnico:  
**CARLOS ALBERTO SALVADOR CASTILHO**  
Agrimensor  
CREA-SP 064501039-6  
I.M. 100.631  
ART 8210200501364958

AGOSTO/2001

APROVAÇÃO

Obs.: Planta elaborada com dados extraídos da matrícula 63.167 do C.R.I. local