



Prefeitura Municipal de Indaiatuba

ESTADO DE SÃO PAULO

CIRCULAR Nº 07 DE 21 DE MAIO DE 2019

CRITÉRIOS PARA ANÁLISE DAS GARANTIAS DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURAS DE LOTEAMENTOS

Eu Eng. Robenilton Oliveira Lima, Secretário Municipal de Obras e Vias Públicas, usando das atribuições que me são conferidas, considerando a necessidade de uniformização dos processos para apresentação de garantias dos empreendimentos (loteamentos) no Município de Indaiatuba-SP, **Resolve**, fixar os documentos necessários para apresentação dos valores das garantias para a execução das obras de infraestrutura de loteamentos, como segue:

1. OBJETIVO

O objetivo deste documento é apresentar as instruções para a inserção dos documentos mínimos necessários para apresentação das garantias de loteamentos no Município de Indaiatuba.

2. INTRODUÇÃO

Este documento tem a função de padronizar os documentos e projetos a serem apresentados para obtenção dos valores das garantias, das obras de infraestrutura.

3. Documentos necessários

3.1. Todos os projetos deverão ser entregues em 3 (três) vias impressas, sendo uma de guarda permanente e integrante do processo e 2 (duas) a disposição do requerente

3.2. Projeto de iluminação pública

- Deverá atender a circular 03;
- A ART deve ser preenchida com atividade técnica de Projeto e Execução e estar recolhida e assinada;
- O projeto deverá ser apresentado de acordo com as normas da ABNT/CPFL e assinado pelo responsável técnico e proprietário;

3.3. Projeto de implantação de pavimentação

- Deverá atender a circular 02 quanto à tipologia da pavimentação;
- A ART deve ser preenchida com atividade técnica de Projeto e Execução e estar recolhida e assinada;



Prefeitura Municipal de Indaiatuba

ESTADO DE SÃO PAULO

- O projeto deverá ser apresentado conforme modelo anexo 01 e 02;
- No projeto deverão estar expressas as quantidades de pavimentação por tipo e perfil de pavimento e guias com perfil padrão conforme anexo 8 da circular 02;
- O projeto deverá ser apresentado de acordo com as normas da ABNT e assinado pelo responsável técnico e proprietário ou representante legal;

3.4. Projeto de implantação de muro de fechamento

- Este pedido aplica-se para condomínios e loteamentos fechados;
- Deve ser apresentado projeto de implantação com a quantidade linear conforme anexo 03;
- A ART deve ser recolhida e assinada (esta ART deve ser tanto de projeto como por responsabilidade de execução);
- O projeto deverá ser apresentado de acordo com as normas da ABNT e assinado pelo responsável técnico e proprietário;
- Caso haja utilização de cerca elétrica, esta deve atender a lei 4590/2014.

3.5. Projeto de sinalização viária

- Projeto de sinalização viária deverá estar em conformidade com a legislação de trânsito para avaliação do órgão Municipal de Trânsito quanto a necessidade de adaptações locais;
- A ART deve ser preenchida com atividade técnica de Projeto e Execução e estar recolhida e assinada;
- O projeto deverá ser apresentado acompanhado do respectivo memorial descritivo de execução e materiais empregados na sinalização viária de acordo com as especificações da circular 09, devidamente assinado pelo responsável técnico e proprietário ou representante legal;

3.6. Apresentar protocolo das licenças ambientais e seus respectivos projetos

- Caso haja necessidade de licenças ambientais o empreendedor deverá apresentar os protocolos junto aos órgãos competentes.

3.7. Relatório da condição previa do pavimento existente

Deverá ser apresentado parecer técnico sobre as condições do pavimento de todas



Prefeitura Municipal de Indaiatuba

ESTADO DE SÃO PAULO

as vias lindeiras e de acesso ao empreendimento.

Este deve ser elaborado por profissional habilitado com recolhimento de ART.

O parecer técnico deve conter implantação das vias lindeiras, situação do empreendimento, relatório fotográfico e qualificação do profissional que elaborou.

3.8. Declaração de responsabilidade de recuperação e recapeamento de vias

Este item está condicionado ao item 3.7 e modelo conforme anexo.

3.9. Cronograma de obras

- O cronograma que será apresentado para fins de acompanhamento das obras de infraestrutura deverão estar de forma detalhada por serviços, permitindo a fiscalização reconhecer eventuais atrasos, conforme modelo anexo;
- Apresentar termo de ciência dos cumprimentos de prazo do cronograma e suas sanções

3.10. Forma de apresentação da planilha de custos

- A planilha de custos que será apresentada para fins de levantamento dos valores das garantias das obras de infraestrutura deverão estar de forma detalhada por serviços, permitindo a fiscalização reconhecer eventuais discrepâncias, mencionando todos os itens conforme modelo em anexo.

3.11. Termo de responsabilidade de sinalização viária durante as obras

- O termo deverá ser assinado pelo responsável técnico e proprietário do empreendimento ou seu responsável legal conforme anexo.

4. Considerações Finais

Para análise e emissão das garantias, todos os documentos citados devem compor os autos, caso haja falta de documento e/ou assinaturas, o processo será encaminhado ao protocolo sem análise.

Esta secretaria não fará análise parcial dos processos de garantias.

Esta secretaria reserva-se no direito de exigir documentos ou informações complementares a qualquer momento durante o processo de aprovação.



Prefeitura Municipal de Indaiatuba **ESTADO DE SÃO PAULO**

A secretaria de obras e vias públicas não fará quaisquer confirmações dos dados apresentados nos projetos apresentados, sendo este de responsabilidade integral do Responsável Técnico.

Indaiatuba, 21 de maio de 2019.

Eng. Robenilton Oliveira Lima
Secretário Municipal de Obras e Vias Públicas



Prefeitura Municipal de Indaiatuba
ESTADO DE SÃO PAULO

TERMO DE RESPONSABILIDADE - PAVIMENTO

Eu _____,
representante da empresa ou sócio proprietário, portador do CPF n°
_____ da empresa _____, com
CNPJ n° _____, declaro estar ciente das condições da pavimentação
existente conforme item 3.7 da circular 07 e parecer técnico encaminhado a Secretaria de
Obras e Vias Públicas.

Na condição de TITULAR DO IMÓVEL declaro a responsabilidade pela recuperação
e recapeamento do pavimento das vias lindeiras e de acesso ao empreendimento, indicadas
na implantação e situação apresentadas em conjunto como relatório fotográfico, respeitando
o Art. 9º e parágrafos da Lei complementar 09 de 22/10/10, caso estas venham a ser
danificadas em função da obra, inclusive por terceiros que venham a prestar serviços e ou
fornecimento de materiais.

Declaro, ainda, estar ciente de que as responsabilidades, em função de omissão,
desconformidade, inverdade ou descumprimento dos termos desta Declaração, poderão ser
cumuladas na esfera administrativa, civil e penal, ficando os responsáveis sujeitos as
sanções legais, entre elas aquelas previstas no Código Civil e Penal.

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente declaração.

Indaiatuba, xx de xxxx de 20xx

Nome e assinatura do representante ou sócio proprietário

CPF n°:



Prefeitura Municipal de Indaiatuba

ESTADO DE SÃO PAULO

TERMO DE RESPONSABILIDADE – SINALIZAÇÃO OBRAS

Eu _____,
Eng. Civil, portador do CPF n° _____ e do CREA
n° _____, de acordo com ART n° _____, na condição
de responsável técnico pela execução do empreendimento, declaro sob as penas da lei, que
será implantada sinalização de trânsito e advertência, durante toda a obra até a emissão do
termo de conclusão atende a todas as normas técnicas e o Código Brasileiro de Trânsito -
CTB.

Eu _____,
sócio proprietário, portador do CPF n° _____ da empresa
_____, com CNPJ n° _____, na condição de TITULAR
DO IMÓVEL, declaro sob as penas da lei, que será implantada sinalização de trânsito e
advertência, durante toda a obra até a emissão do termo de conclusão atende a todas as
normas técnicas e o Código Brasileiro de Trânsito - CTB.

Declaramos, ainda, estar cientes de que as responsabilidades, em função de
omissão, desconformidade, inverdade ou descumprimento dos termos desta Declaração,
poderão ser cumuladas na esfera administrativa, civil e penal, ficando os responsáveis
sujeitos as sanções legais, entre elas aquelas previstas no Código Civil e Penal.

Por ser a expressão da verdade, firmamos a presente declaração.

Indaiatuba, xx de xxxx de 20xx

Nome e assinatura do responsável técnico pela obra

CREA n°:

ART n°:

Nome e assinatura do representante ou sócio proprietário

CPF n°:



Prefeitura Municipal de Indaiatuba **ESTADO DE SÃO PAULO**

TERMO DE CIÊNCIA - CRONOGRAMA

Eu _____,
representante da empresa ou sócio proprietário, portador do CPF n°
_____ da empresa _____, com
CNPJ n° _____, declaro estar ciente dos prazos de execução no
cronograma elaborado e apresentado por minha empresa a Secretaria de Obras e Vias
Públicas.

Na condição de TITULAR DO IMÓVEL declaro a responsabilidade pelo cumprimento
dos prazos estabelecidos pela minha empresa e que tenho plena ciência que a aplicação de
eventuais multas serão baseadas nas etapas e serviços elencados no cronograma.

Declaro, ainda, estar ciente de que as responsabilidades, em função de omissão,
desconformidade, inverdade ou descumprimento dos termos desta Declaração, poderão ser
cumuladas na esfera administrativa, civil e penal, ficando os responsáveis sujeitos as
sanções legais, entre elas aquelas previstas no Código Civil e Penal.

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente declaração.

Indaiatuba, xx de xxxx de 20xx

Nome e assinatura do representante ou sócio proprietário

CPF n°:



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares				
Obra:	Pavimentação de ...				
Local:	..., Indaiatuba-SP				
FONTE: ??????				BDI:	
Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
1	ADMINISTRATIVO				
1.1	SERVIÇOS TÉCNICOS				
1.1.1	Ensaio de regularização do subleito	m ²			
1.1.2	Ensaio de ponto de fulgor - material betuminoso	Unid			
1.1.3	Ensaio rotativo	Unid			
Total Administrativo					
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	Locação				
2.1.1	Locação e nivelamento de rede de águas pluviais com auxílio de equipamento topográfico	m			
2.1.2	SERVICOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m ²			
2.2	Trânsito e Segurança				
2.2.1	Sinalizacao de transito - noturna/diurna	m			
2.3	Placa de Obra				
2.3.1	Placa de Obra	m ²			
Total serviços preliminares					
3	TERRAPLENAGEM				
3.1	Movimentação de terra				
3.1.1	Escavação de material de 2ª categoria, inclusive carga	m ³			
3.1.2	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, DMT até 30 km (distância:10 km; empolamento: 25%)	m ³ *Km			
3.1.3	Espalhamento de material em bota fora sem controle de compactação	m ³			
3.1.4	Escavação e carga material 1ª categoria em jazida	m ³			
3.1.5	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, DMT até 30 km (distância:1 km; empolamento: 25%)	m ³ *Km			
3.1.6	Espalhamento e compactação de aterro à 100% do PN	m ³			
Total terraplanagem					
4	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS				
4.1	Escavação de valas				
4.1.1	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m3/111 HP), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência	m ³			
4.1.2	Escavação mecanizada de vala com prof. Maior que 1,5 m até 3,0 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m3/111 hp), largura de 1,5 m até 2,5 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência	m ³			
4.1.3	Escavação mecanizada de vala com prof. De 3,0 m até 4,5 m(média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (1,2 m3/155 hp), larg. De 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência	m ³			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares
Obra:	Pavimentação de ...
Local:	..., Indaiatuba-SP

FONTE: ?????? **BDI:**

Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
4.1.4	Escavação mecanizada de vala com prof. Maior que 4,5 m até 6,0 m(média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (1,2 m3/155 hp), larg. De 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência	m³			
4.1.5	Escavação manual de valas	m³			
4.2	Escoramento de valas				
4.2.1	Escoramento de vala, tipo pontaleteamento, com profundidade de 1,5 a 3,0 m, largura maior ou igual a 1,5 m e menor que 2,5 m, em local com nível alto de interferência	m²			
4.3	Regularização e apiloamento de fundo de valas				
4.3.1	Lastro com preparo de fundo, largura maior ou igual a 1,5 m, com camada de brita, lançamento mecanizado, em local com nível baixo de interferência	m³			
4.4	Fornecimento e Assentamento de tubos				
4.4.1	Tubo de concreto 400mm - PA-1	m			
4.4.2	Tubo de concreto 600mm - PA-1	m			
4.4.3	Tubo de concreto 800mm - PA-1	m			
4.4.4	Tubo de concreto 1000mm - PA-1	m			
4.4.5	Tubo de concreto 1200mm - PA-1	m			
4.4.6	Tubo de concreto 400mm - PA-2	m			
4.4.7	Tubo de concreto 600mm - PA-2	m			
4.4.8	Tubo de concreto 800mm - PA-2	m			
4.4.9	Tubo de concreto 1000mm - PA-2	m			
4.4.10	Tubo de concreto 1200mm - PA-2	m			
4.4.11	Tubo de concreto 400mm - PA-3	m			
4.4.12	Tubo de concreto 600mm - PA-3	m			
4.4.13	Tubo de concreto 800mm - PA-3	m			
4.4.14	Tubo de concreto 1000mm - PA-3	m			
4.4.15	Tubo de concreto 1200mm - PA-3	m			
4.4.16	Tubo de PEAD 400mm	m			
4.4.17	Tubo de PEAD 600mm	m			
4.4.18	Tubo de PEAD 800mm	m			
4.4.19	Tubo de PEAD 1000mm	m			
4.4.20	Tubo de PEAD 1200mm	m			
4.4.21	Assentamento de tubos diam. 400mm	m			
4.4.22	Assentamento de tubos diam. 600mm	m			
4.4.23	Assentamento de tubos diam. 800mm	m			
4.4.24	Assentamento de tubos diam. 1000mm	m			
4.4.25	Assentamento de tubos diam. 1200mm	m			
4.5	Poço de visita e Caixa de Captação tipo Boca de Lobo				
4.5.1	Poço de visita tipo 2 - 1,60 x 1,60 x 1,60m	un			
4.5.2	Chaminé de poço de visita com alvenaria de tijolo comum	m			
4.5.3	Fornecimento de tampão de ferro fundido dúctil classe mínima 400 (40t) d=600mm - NBR 10160 não articulado - p/ gal. Águas pluv.	un			
4.5.4	Instalação de tampão para galeria de águas pluviais - não articulado, exceto fornecimento de tampão	un			
4.5.5	Boca de lobo dupla em concreto armado com grade metálica	un			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares
Obra:	Pavimentação de ...
Local:	..., Indaiatuba-SP

FONTE: ?????? **BDI:**

Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
4.6 Aterro/Reaterro de valas					
4.6.1	Aterro com areia com adensamento hidráulico	m³			
4.6.2	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	m³			
4.6.3	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade de 1,5 a 3,0 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	m³			
4.6.4	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade de 3,0 a 4,5 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	m³			
4.6.5	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade de 4,5 a 6,0 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	m³			
4.7 Carga, descarga e transporte de materiais					
4.7.1	Carga e descarga mecanizada (empolamento 25%)	m³			
4.7.2	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, DMT até 30 km (distância:9 km; empolamento: 25%)	m³Xkm			
4.7.3	Espalhamento de material em bota fora sem controle de compactação	m³			
Total drenagem de aguas pluviais					
5 GUIAS E SARJETAS					
5.1 Guias e sarjetas extrusadas					
5.1.1	Guia (meio-fio) e sarjeta conjugados de concreto, moldada "in loco" em trecho reto com extrusora	m			
5.1.2	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário). Af_06/2016	m			
Total de guias e sarjetas					
6 PAVIMENTO FLEXÍVEL					
6.1 Sub-base ou Base					
6.1.1	Abertura e preparo de caixa de até 40cm para pavimentação	m²			
6.1.2	Regularização e compactação do sub-leito	m²			
6.1.3	Agulhamento com pedra nº 04 (40L /m²)	m²			
6.1.4	Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com aditivo químico - 2,0% (20cm)	m³			
6.1.5	Base de brita graduada	m³			
6.2 Pinturas Betuminosa					
6.2.1	Imprimação impermeabilizante betuminosa para pavimentação (CM-30)	m²			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares				
Obra:	Pavimentação de ...				
Local:	..., Indaiatuba-SP				
FONTE: ??????	BDI:				
Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
6.2.2	Imprimação ligante betuminosa para pavimentação (Eco Xisto)	m ²			
6.2.3	Imprimação ligante betuminosa para pavimentação (RR-1C)	m ²			
6.3	Concreto Betuminoso				
6.3.1	Construção de pavimento com aplicação de concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ), camada de rolamento, com espessura de 3,0 cm	m ³			
6.3.2	Construção de pavimento com aplicação de concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ), binder, com espessura de 4,0 cm	m ³			
Total Pavimentação					
7	PAVIMENTO RIGIDO				
7.1	Sub-base ou Base				
7.1.1	Abertura e preparo de caixa de até 40cm para pavimentação	m ²			
7.1.2	Regularização e compactação do sub-leito	m ²			
7.1.3	Agulhamento com pedra nº 04 (40L /m ²)	m ²			
7.1.4	Reforço de sub-leito/sub-base de solo melhorado com aditivo químico - 2,0% (20cm)	m ³			
7.1.5	Execução e compactação de base e ou sub base com brita graduada simples - exclusive carga e transporte (10cm)	m ³			
7.2	Concreto				
7.2.1	Concretagem de radier, piso ou laje sobre solo, fck 30 mpa, para espessura de 10 cm - lançamento, adensamento e acabamento (h=24cm)	m ³			
7.2.2	Tela de aço soldada nervurada, CA-60, Q-196, (3,11 kg/m ²), diâmetro do fio = 5,0 mm, largura = 2,45 m, espaçamento da malha = 10 x 10 cm	kg			
7.2.3	Armação de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem	kg			
7.2.4	Barra de Transf. - Barra Lisa - Aço CA-25 (Ø25mm)	kg			
7.2.5	SERRA PARA PAVIMENTO 8HP COND. A	h			
7.2.6	SELADORA A FRIO 15HP COND. A	h			
Total Pavimento Rígido					
8	SINALIZAÇÃO				
8.1	Sinalização vertical				
8.1.1	Placa GT + GT	m ²			
8.1.2	Poste Tubular Galvanizado	m			
8.2	Sinalização Horizontal (pintura)				
8.2.1	Sinalização horizontal com tinta retrorrefletiva a base de resina acrílica com microesferas de vidro	m ²			
8.2.2	Tachão monodirecional refletivo de vidro	UN			
8.2.3	Tacha monodirecional refletivo plástico	UN			
Total da Sinalização					
9	IDENTIFICAÇÃO DE RUAS				
9.1	Placas de identificação de ruas				
9.1.1	Placas de identificação de rua	UN			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares
Obra:	Pavimentação de ...
Local:	..., Indaiatuba-SP

FONTE: ??????		BDI:			
Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
9.1.2	Poste Tubular Galvanizado	m			
Total da Identificação de Ruas					

10 ILUMINAÇÃO - RUA

10.1 POSTE E SUPORTE PARA LUMINÁRIA

10.1.1	Poste concreto seção circular comprimento=9m carga nominal no topo 200kg inclusive escavacao exclusive transporte - fornecimento e colocação	UN			
10.1.2	Poste concreto seção circular comprimento=9m carga nominal no topo 400kg inclusive escavacao exclusive transporte - fornecimento e colocação	UN			
10.1.3	BRAÇO ORNAMENTAL DE ILUMINAÇÃO LED	UN			
10.1.4	LUMINARIA PARA LAMPADA ATÉ 200W	UN			
10.1.5	Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h			
10.1.6	Eletricista com encargos complementares	h			
10.1.7	Guindaste hidráulico autopropelido, com lança telescópica 28,80 m, capacidade máxima 30 T, potência 97 KW, tração 4 x 4 - CHP diurno (12x40min)	h			

10.2 INSTALAÇÃO ELETRICA

10.2.1	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af. 12/2015	m			
10.2.2	Isolador de pino 15 KV-porcelana	UN			
10.2.3	Cinta aço zincado para poste de concreto tubular 250mm	UN			
10.2.4	Olhal para parafuso M16	UN			
10.2.5	Gancho olhal	UN			
10.2.6	Parafuso abaulado M16x45mm	UN			
10.2.7	Parafuso abaulado M10x115mm	UN			
10.2.8	Parafuso quadrado M16x45mm	UN			
10.2.9	Parafuso abaulado M16x150mm	UN			
10.2.10	Arruela quadrada 34mm furo 12mm	UN			
10.2.11	Arruela quadrada 58mm furo 18mm	UN			
10.2.12	Conector split-bolt para cabo 16mm ²	UN			

Total de Iluminação

11 ILUMINAÇÃO - AVENIDA

11.1 Movimentação de terra

11.1.1	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m ³ /111 HP), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1ª categoria, em locais com alto nível de interferência	M3			
11.1.2	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m ³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	M3			

11.2 Fornecimento e Assentamento de Dutos

11.2.1	Duto conrugado helicoidal de 1. 1/2" PEAD para cabos subterraneos	m			
11.2.2	Fita/rede de segurança subterranea amarela com a inscrição "Abaixo Instalações Eletricas"	m			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares
Obra:	Pavimentação de ...
Local:	..., Indaiatuba-SP

FONTE: ?????? BDI:

Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
11.3 CAIXA DE INSPEÇÃO/SUPORTE BASE					
11.3.1	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m ³ /111 HP), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1ª categoria, em locais com alto nível de interferência	M3			
11.3.2	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m ³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	M3			
11.3.3	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado inclusive tampa (diâmetro 40X40)	UN			
11.3.4	Alvenaria com blocos furado 14x19x29, espessura 14cm, assentado com argamassa de cimento misto	M2			
11.3.5	CHAPISCO para parede interna ou externa com argamasa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	M2			
11.3.6	EMBOÇO/MASSA ÚNICA para parede interna com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:9, e=20 mm	M2			
11.3.7	Tampa de FoFo 600mm com inscrição "ELETRICA"	un			
11.4 Base de concreto armado para poste					
11.4.1	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 m ³ /111 HP), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1ª categoria, em locais com alto nível de interferência	M3			
11.4.2	Reaterro mecanizado de vala com escavadeira hidráulica (capacidade da caçamba: 0,8 m ³ / potência: 111 HP), largura de 1,5 a 2,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo (sem substituição) de 1ª categoria em locais com alto nível de interferência	M3			
11.4.3	AÇO CA-50/CA-60 P/ ESTRUTURA, inclusive montagem	KG			
11.4.4	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3			
11.5 POSTE E SUPORTE SEXTANTE					
11.5.1	POSTE EM AÇO GALVANIZADO A FOGO TELECONICO H= 12 METROS FLANGEADO	UN			
11.5.2	SUPORTE ORNAMENTAL PARA LUMINÁRIAS DO TIPO SEXTANTE PARA 4 LUMINÁRIAS CONFORME CROQUI ANEXO	UN			
11.5.3	LUMINARIA PARA LAMPADA ATÉ 400W	UN			
11.5.4	Guincho hidráulico montado sobre caminhão capacidade 30t (12x40min)	h			
11.6 INSTALAÇÃO ELETRICA/ENTRADA PADRÃO CPFL					
11.6.1	Entrada Padrão CPFL - conexão direta a rede local para tensão 200V - poste de concreto comp: 7,50m - 90dan	UN			
11.6.2	Acessorios eletricos - comados sistemas de partida	UN			
11.6.3	Eletroduto aço com costura galvanizada 3/4"	m			
11.6.4	Cabo 10mm ² (6+6+90+90X2X6)	m			
11.6.5	Cabo 6mm ² (6+6+90+90X2X6)	m			
11.6.6	Cabo 2,5mm ² (2X12x6)	m			
11.6.7	Guincho hidráulico montado sobre caminhão capacidade 30t (6X1:00h)	h			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares
Obra:	Pavimentação de ...
Local:	..., Indaiatuba-SP

FONTE: ?????? BDI:

Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
11.7	ATERRAMENTOS				
11.7.1	CORDOALHA de cobre nu e isoladores para pára-raios, seção 35 mm ²	M			
11.7.2	PROTEÇÃO da cordoalha do pára-raio com tubo de PVC rígido, Ø 50 mm (2"), comprimento 3,00 m	UN			
11.7.3	ATERRAMENTO completo com hastes de cobre com alma de aço tipo "Copperweld"	UN			
Total de iluminação					

12 TRAVESSIA E REVESTIMENTO CANAL

12.1 TERRAPLENAGEM - REGULARIZAÇÃO

12.1.1	Raspagem e limpeza manual de terreno	m ²			
12.1.2	Escavação de material de 2ª categoria, inclusive carga	m ³			
12.1.3	Transporte com caminhão basculante de 10 m ³ , em via urbana pavimentada, DMT até 30 km (distância:1 km; empolamento: 25%)	m ³ Xkm			
12.1.4	Escavação e carga material 1ª categoria em jazida	m ³			
12.1.5	Espalhamento de material em bota fora sem controle de compactação	m ³			
12.1.6	Carga e Descarga mecanizada	m ³			
12.1.7	Transporte com caminhão basculante de 10 m ³ , em via urbana pavimentada, DMT até 30 km (distância:1 km; empolamento: 25%)	m ³ Xkm			
12.1.8	Espalhamento e compactação de aterro à 100% do PN	m ³			
Total Terraplenagem					-

12.2 TRAVESSIA DE CANAL COM ADUELAS

12.2.1	Ensecadeira com sacos de areia	m ³			
12.2.2	Esgotamento com moto-bomba autoescovante	h			
12.2.3	Escavação e carga mecanizada em solo brejoso ou turfa	m ³			
12.2.4	Espalhamento de material em bota fora sem controle de compactação	m ³			
12.2.5	Transporte com caminhão basculante de 10 m ³ , em via urbana pavimentada, DMT até 30 km (distância:1 km; empolamento: 25%)	m ³ Xkm			
12.2.6	Embasamento de material granular - Rachão (Esp.:1m)	m ³			
12.2.7	Base de brita graduada (15cm)	m ³			
12.2.8	Aduela 1,50x1,50x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.9	Aduela 2,00x2,00x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.10	Aduela 2,50x2,50x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.11	Aduela 3,00x3,00x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.12	Aduela 1,50x2,00x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.13	Aduela 2,00x2,50x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.14	Aduela 2,00x3,00x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.15	Aduela 2,50x3,00x1,00 m - tráfego pesado	m			
12.2.16	Descarregamento e assentamento de aduela	m			
12.2.17	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm	m ²			
12.2.18	Fornecimento e aplicação de aço ca-50 - diâmetro menor que 1/2"	kg			
12.2.19	Concretagem, FCK 30 MPA, com uso de bomba – lançamento, adensamento e acabamento	M3			



PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

Modelo PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE PREÇOS UNITÁRIOS

Assunto:	Pavimentação e serviços complementares				
Obra:	Pavimentação de ...				
Local:	..., Indaiatuba-SP				
FONTE: ?????	BDI:				
Item	Descrição	Unid	Quant.	P. Unit.+BDI	Valor Total
12.2.20	Espalhamento e compactação de aterro à 100% do PN	m ³			
12.2.21	Guarda corpo em balaustres conforme detalhe em projeto (completo)	m ²			
12.2.22	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8cm, armado.	m ²			
Total Travessia de canal com aduelas					-
12.3	MURO ALA DE CONCRETO ARMADO				
12.3.1	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm	m ²			
12.3.2	Fornecimento e aplicação de aço ca-50 - diâmetro menor que 1/2"	kg			
12.3.3	Concretagem, FCK 30 MPA, com uso de bomba – lançamento, adensamento e acabamento	m ³			
Total Muro Ala Concreto Armado					-
Total travessia e revestimento de canal					-
13	CALÇADA				
13.1	Execução de calçada				
13.1.1	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8cm, armado.	m ²			
13.1.2	Ladrilho hidráulico, *20 x 20* cm, e= 2 cm, tatil alerta ou direcional, amarelo	m ²			
Total de calçadas					
Total Geral					

Indaiatuba, xx de xxxxx de 20xx

Indaiatuba, xx de xxxxx de 20xx

Nome Representante ou sócio proprietário

CPF nº xxx.xxx.xxx-xx

Nome Responsável Técnico

Engenheiro Civil

Crea-SP nº xxxx.xxx.xxx

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DE OBRAS - LOTEAMENTO XXXXX

Tarefas	Período											
	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	Mês 11	Mês 12
Locação de obra												
Terraplenagem												
Movimentação de terra												
Galeria de água pluviais												
Escavação de valas												
Escoramento de valas												
Regularização e apiloamento de fundo de valas												
Fornecimento e Assentamento de tubos												
Poço de visita e Caixa de Captação tipo Boca de Lobo												
Aterro/Reaterro de valas												
Carga, descarga e transporte de materiais												
Rede de água potável												
Rede coletora de esgoto												
Teste de estanqueidade												
Guias e sarjetas												
Guias e sarjetas extrusadas												
Rede elétrica												
Iluminação - Rua												
Poste e suporte para luminária												
Instalação Elétrica												
Iluminação - Avenida												
Movimentação de terra												
Fornecimento e Assentamento de Dutos												
Caixa de inspeção/suporte base												
Base de concreto armado para poste												
Poste e suporte sextante												
Instalação elétrica/entrada padrão CPFL												
Aterramentos												

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DE OBRAS - LOTEAMENTO XXXXX

Tarefas	Período												
	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	Mês 11	Mês 12	
Pavimentação													
Pavimento Flexível													
Sub-base ou Base													
Pinturas Betuminosa													
Concreto Betuminoso													
Pavimento Rígido													
Sub-base ou Base													
Concreto Usinado													
Sinalização Viária													
Sinalização horizontal e vertical													
Sinalização Vertical													
Sinalização Horizontal													
Identificação de Ruas													
Placas de identificação de ruas													
Plantio compensatorio													
Passeios													
Lixeiras													
Arborização urbana													
Roadas das quadras													
Marcação de lotes													

Responsabilidades de outras secretarias ou autarquia

Indaiatuba, xx de xxxxx de 20xx

Indaiatuba, xx de xxxxx de 20xx

Nome Representante ou sócio proprietário

CPF nº xxx.xxx.xxx-xx

Nome Responsável Técnico

Engenheiro Civil

Crea-SP nº xxxx.xxx.xxx

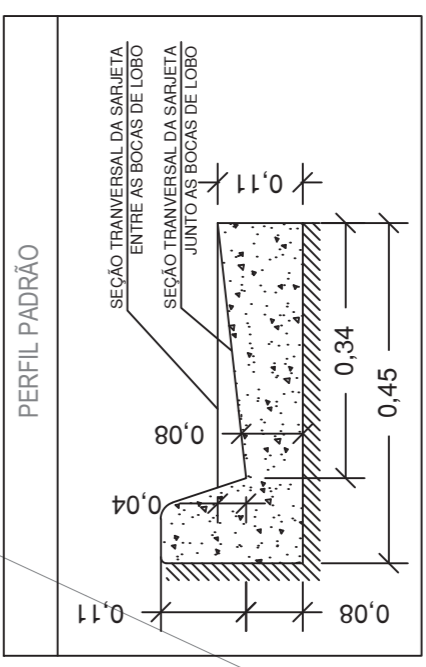
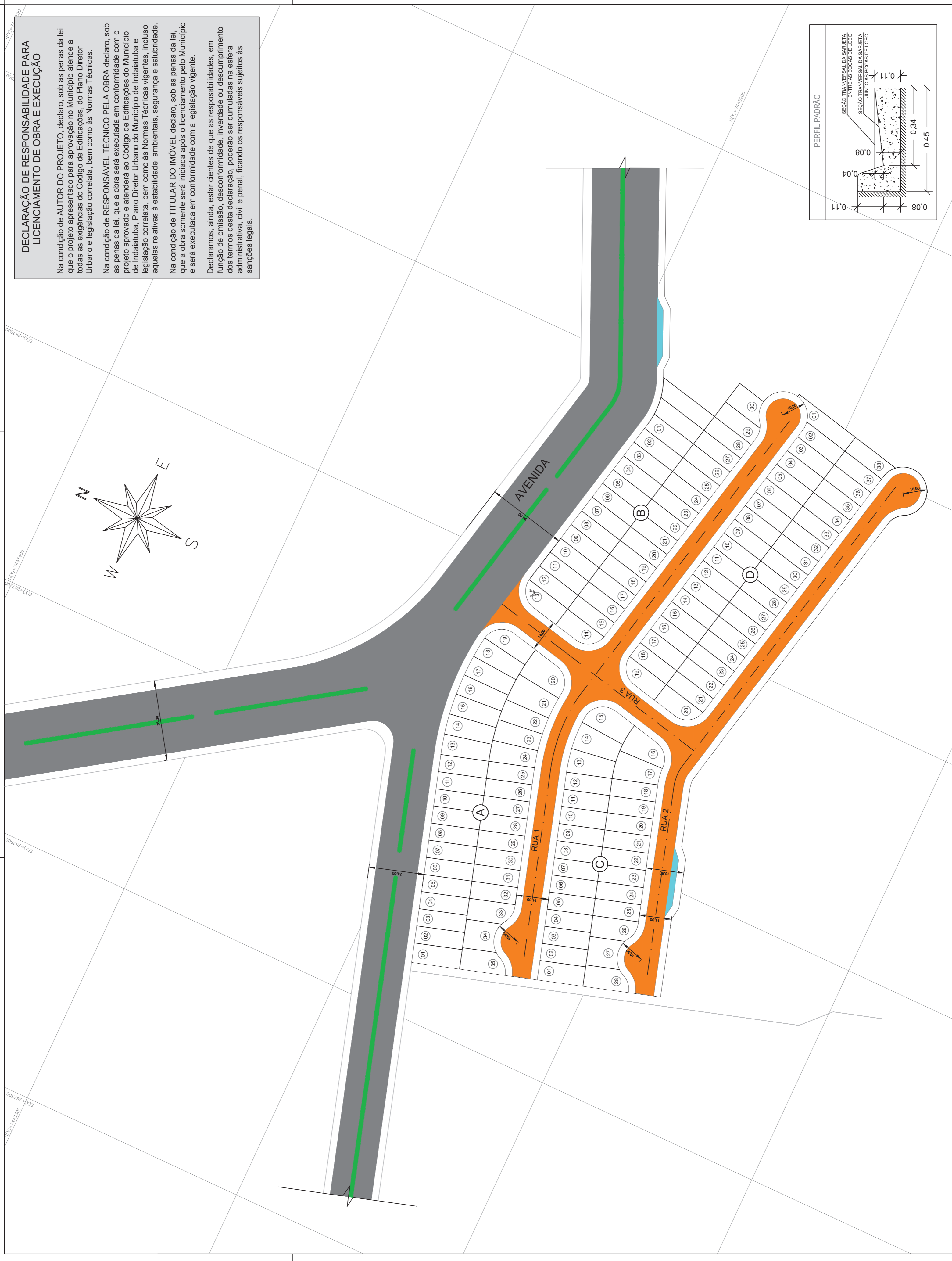
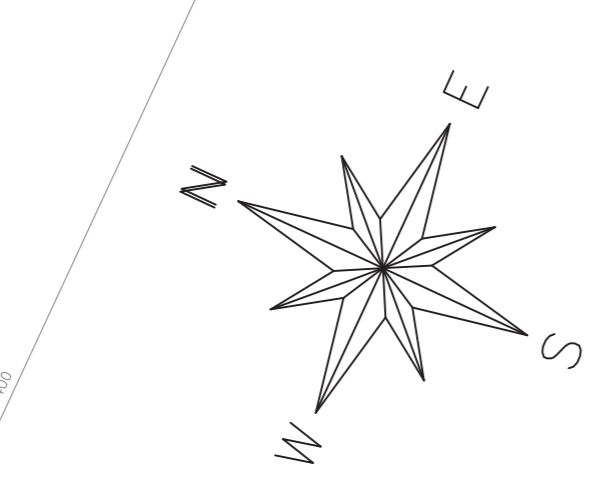
DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE PARA LICENCIAMENTO DE OBRA E EXECUÇÃO

Na condição de AUTOR DO PROJETO, declaro, sob as penas da lei, que o projeto apresentado para aprovação no Município atende a todas as exigências do Código de Edificações, do Plano Diretor Urbano e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas.

Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA, declaro, sob as penas da lei, que a obra em execução atende a todas as exigências do Código de Edificações, do Plano Diretor Urbano e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas vigentes, inclusive aquelas relativas à estabilidade, ambientais, segurança e salubridade.

Na condição de TITULAR DO IMÓVEL declaro, sob as penas da lei, que a obra somente será iniciada após o licenciamento pelo Município e será executada em conformidade com a legislação vigente.

Declaramos, ainda, estar cientes de que as responsabilidades, em função do presente ato, serão atribuídas, em caráter de fato, em desfavor do Poder Judiciário, aos responsáveis administrativos, civis e penais, ficando os responsáveis sujeitos às sanções legais.



LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

N°	ESPECIFICAÇÃO	HACHURA
1	Pavimento Médio	[Orange hatch pattern]
2	Pavimento Pesado	[Grey hatch pattern]
3	Pavimento Rígido	[Blue hatch pattern]

QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÃO	Quantidade	Unidade
1 Pavimento Médio	XX.XXX.XX	m ²
2 Pavimento Pesado	XX.XXX.XX	m ²
3 Pavimento Rígido	XX.XXX.XX	m ²
4 Guia e Sarjeta	XX.XXX.XX	m

PAVIMENTAÇÃO Fl. Única

LOTEAMENTO

PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO (LOT. ABERTO)

A DEFINIR

INDICATUBA – SP

PROJETADO: A DEFINIR

ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

Declaro que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, sob o teor no reconhecimento de direito Decorado, não gera o compromisso do projeto.

Proprietário
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Autores do Projeto
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Eng.º CREA: XXXXXXXXXX
INSC. MUN. nº: XXX.XXX.X
ART: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Responsável Téc. pela obra
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Eng.º CREA: XXXXXXXXXX
INSC. MUN. nº: XXX.XXX.X
ART: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

ÁREAS (m²)

VIDE QUADRO ACIMA

APROVAÇÃO

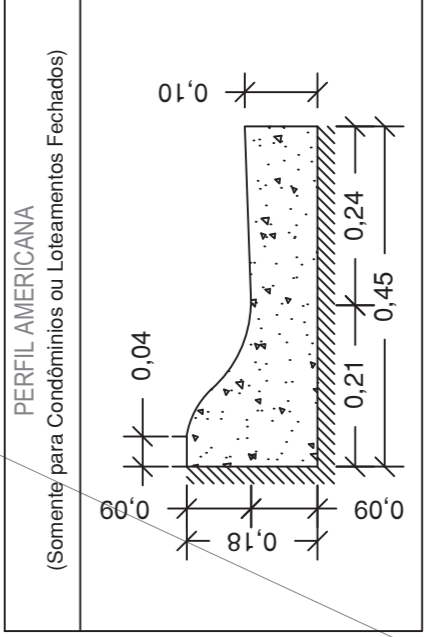
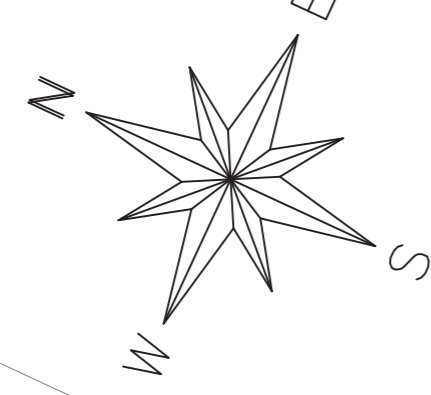
DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE PARA LICENCIAMENTO DE OBRA E EXECUÇÃO

Na condição de AUTOR DO PROJETO, declaro, sob as penas da lei, que o projeto apresentado para aprovação no Município atende a todas as exigências do Código de Edificações, do Plano Diretor Urbano e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas.

Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA declaro, sob as penas da lei, que a obra será executada em conformidade com o projeto aprovado e atende ao Código de Edificações do Município de Indaialuba, Plano Diretor Urbano do Município de Indaialuba e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas vigentes, inclusive aquelas relativas à estabilidade, ambiental, segurança e salubridade.

Na condição de TITULAR DO IMÓVEL declaro, sob as penas da lei, que a obra somente será iniciada após o licenciamento pelo Município e será executada em conformidade com a legislação vigente.

Declaramos, ainda, estar cientes de que as responsabilidades, em função de omissão, desconformidade, invertebração ou descumprimento dos termos desta declaração, poderão ser cumuladas na esfera administrativa, civil e penal, ficando os responsáveis sujeitos às sanções legais.



LEGENDA DE PAVIMENTAÇÃO

N°	ESPECIFICAÇÃO	HACHURA
1	Pavimento Médio	[Orange hatching]
2	Pavimento Pesado	[Grey hatching]
3	Pavimento Rígido	[Blue hatching]

QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÃO	Quantidade	Unidade
Pavimento Médio	XX.XXX.XX	m²
Pavimento Pesado	XX.XXX.XX	m²
Pavimento Rígido	XX.XXX.XX	m²
Ola e Sarjeta	XX.XXX.XX	ml

PAVIMENTAÇÃO Fl. Única

LOTEAMENTO

PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO (LOT. FECHADO)

ASSINTE: A DEFINIR
 LOCAL: Indaialuba - SP
 ANEXO: A DEFINIR
 ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

Declaro que a implantação do projeto, por parte do Prestador, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.
 Desempenho das obras do projeto.

Proprietário:
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Autor do Projeto:
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 REG. MUN. Nº. XXX.XXX.XX
 INSC. MUN. Nº. XXX.XXX.XX
 ART. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Responsável Téc. pela obra:
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 REG. MUN. Nº. XXX.XXX.XX
 INSC. MUN. Nº. XXX.XXX.XX
 ART. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ÁREAS (m²)

VIDE QUADRO ACIMA

APROVAÇÃO

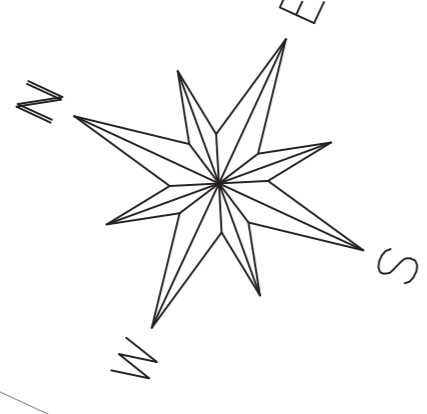
DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE PARA LICENCIAMENTO DE OBRA E EXECUÇÃO

Na condição de AUTOR DO PROJETO, declaro, sob as penas da lei que o projeto apresentado para aprovação no Município atende a todas as exigências do Código de Edificações, do Plano Diretor Urbano e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas Urbanas e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas, inclusive aquelas relativas à estabilidade, ambiental, segurança e salubridade. Em caso de utilização de cerca elétrica, declaro que atenderei a Lei 4590/2014.

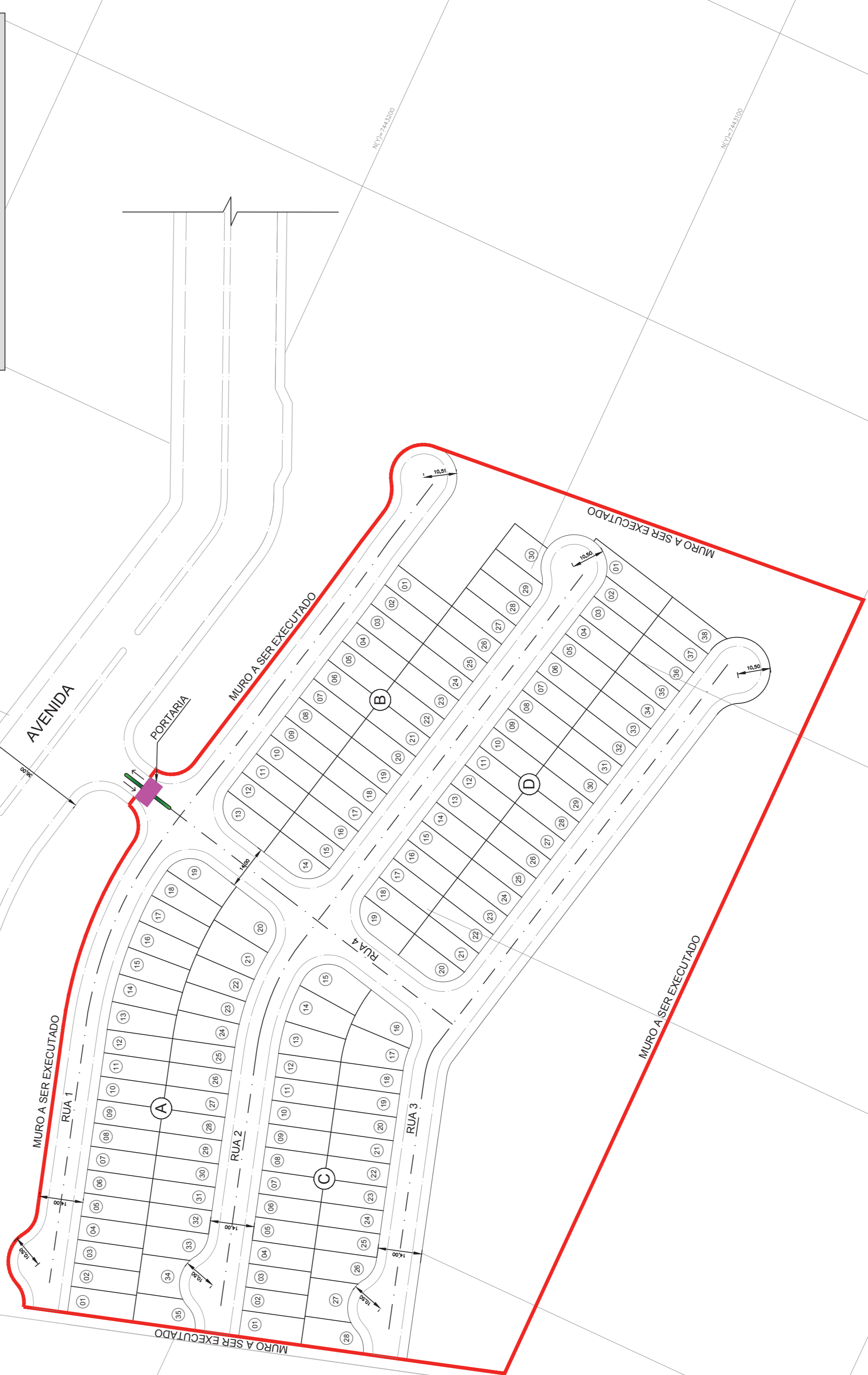
Na condição de RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA OBRA declaro, sob as penas da lei, que a obra será executada em conformidade com o projeto aprovado e atenderá ao Código de Edificações do Município de Indaiatuba, Plano Diretor Urbano do Município de Indaiatuba e legislação correlata, bem como às Normas Técnicas vigentes, inclusive aquelas relativas à estabilidade, ambiental, segurança e salubridade. Em caso de utilização de cerca elétrica, declaro que atenderei a Lei 4590/2014.

Na condição de TITULAR DO IMÓVEL declaro, sob as penas da lei, que a obra somente será iniciada após o licenciamento pelo Município e será executada em conformidade com a legislação vigente.

Declaramos, ainda, estar cientes de que as responsabilidades, em função desta declaração, poderão ser cumuladas na esfera administrativa, civil e penal, ficando os responsáveis sujeitos às sanções legais.



LEGENDA	
N°	ESPECIFICAÇÃO
1	Muro a ser executado



IMPLANTAÇÃO MURO

Fl. Única

LOTEAMENTO

ASSINTE
PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE MURO PARA LOTEAMENTO/
CONDOMÍNIO FECHADO.

LOCAL:
A. DEFINIR

MUNICÍPIO:
Indaiatuba - SP

PROFESSOR:
A. DEFINIR

ESCALA: 1/1000

SITUAÇÃO

Declaro que a situação do projeto, por parte do Prestador, não implica no reconhecimento do onus de propriedade do terreno, bem como no reconhecimento da propriedade dos corpos do projeto.

Propriedade:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Autor do Projeto
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
INSC. MUN. nº. XXXXXXXX
ART. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Responsável Téc. pelo obra
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
INSC. MUN. nº. XXXXXXXX
ART. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ÁREAS (m²)

VIDE QUADRO ACIMA

APROVAÇÃO