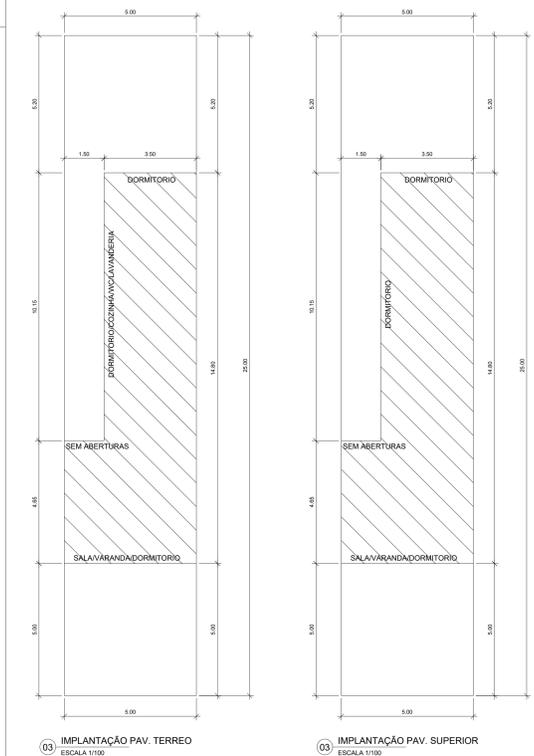


# CONSTRUÇÃO MODELOS DE REFERÊNCIA

## MODELO 01

## MODELO 02



**03 IMPLANTAÇÃO PAV. TERREO**  
ESCALA 1/100

**03 IMPLANTAÇÃO PAV. SUPERIOR**  
ESCALA 1/100

**PROJETO SIMPLIFICADO** FOLHA ÚNICA

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

LOCAL: RUA \_\_\_\_\_ - LOTE \_\_\_\_\_ - QUADRA \_\_\_\_\_

LOTEAMENTO: \_\_\_\_\_ - INDAIATUBA - SP

PROP: NOME DO PROPRIETÁRIO

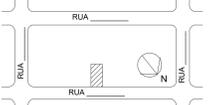
ESCALAS: INDICADAS ZONA: \_\_\_\_\_

Nº CAD: 0000.0000.0-0 CAT. USO: R1

---

**SITUAÇÃO SEM ESCALA**

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PRESTESURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_

---

**ÁREAS (m²)**

TERRENO	125,00
A CONSTRUIR	
PAV. TERREO	58,78
PAV. SUPERIOR	58,78
TOTAL	117,52
LIVRE	66,24

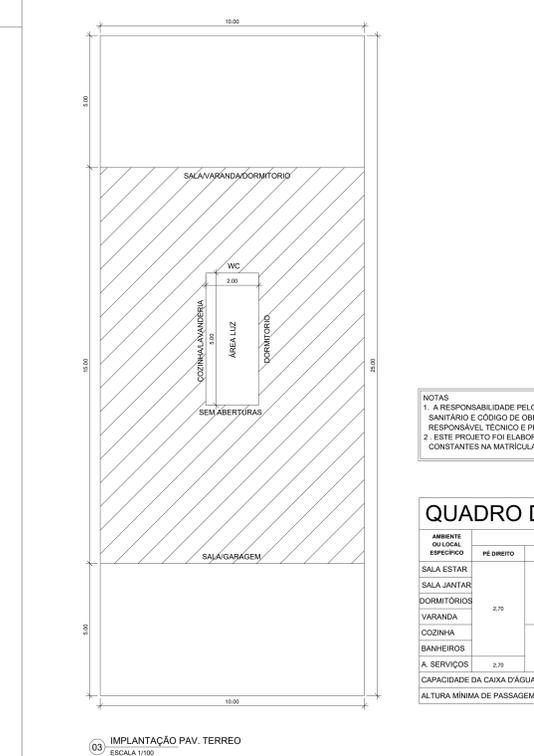
**NOME DO RESP. TÉCNICO**

ATRIBUIÇÃO TÉCNICA: CAUCREAV/CF nº 000.000.000/0

INSC. MUN. nº 000.000/0

RRTIART/RT nº 00000000

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA: \_\_\_\_\_



**03 IMPLANTAÇÃO PAV. TERREO**  
ESCALA 1/100

**PROJETO SIMPLIFICADO** FOLHA ÚNICA

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

LOCAL: RUA \_\_\_\_\_ - LOTE \_\_\_\_\_ - QUADRA \_\_\_\_\_

LOTEAMENTO: \_\_\_\_\_ - INDAIATUBA - SP

PROP: NOME DO PROPRIETÁRIO

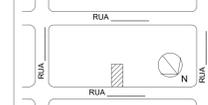
ESCALAS: INDICADAS ZONA: \_\_\_\_\_

Nº CAD: 0000.0000.0-0 CAT. USO: R1

---

**SITUAÇÃO SEM ESCALA**

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PRESTESURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.



PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_

---

**ÁREAS (m²)**

TERRENO	250,00
A CONSTRUIR	
PAV. TERREO	140,00
TOTAL	140,00
LIVRE	110,00

**NOME DO RESP. TÉCNICO**

ATRIBUIÇÃO TÉCNICA: CAUCREAV/CF nº 000.000.000/0

INSC. MUN. nº 000.000/0

RRTIART/RT nº 00000000

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA: \_\_\_\_\_

**NOTAS**

1. A RESPONSABILIDADE PELO ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO CÓDIGO SANITÁRIO E CÓDIGO DE OBRAS VIGENTE É DO AUTOR DO PROJETO, RESPONSÁVEL TÉCNICO E PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL.

2. ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM BASE NAS MEDIDAS DO TERRENO CONSTANTES NA MATRÍCULA DO IMÓVEL.

**QUADRO DE INFORMAÇÕES**

AMBIENTE OU LOCAL ESPECÍFICO	DESCRIÇÃO				
	PE DIREITO	EL. IMPRIM. PINTURA	FORNO	COBERTURA	PISO
SALA ESTAR					
SALA JANTAR					
DORMITÓRIOS	2,75	LATEX		TELHA CERÂMICA SOBRE ESTRUTURA DE MADEIRA	CERÂMICO
VARANDA			LATEX PRÉ-FABRICADA	TELHA CERÂMICA SOBRE ESTRUTURA DE MADEIRA	CERÂMICO
COZINHA					
BANHEIROS					
A. SERVIÇOS	2,75				
ADUELOS TOTAL					
CAPACIDADE DA CAIXA D'ÁGUA = 1.000 LITROS					
ALTURA MÍNIMA DE PASSAGEM NO VÃO DA ESCADA = 2,00M					

OBS: COLOCAR NO CAMPO ZONA, O CÓDIGO DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 93/2022 - AFASTAMENTOS LATERIAS/FUNDOS DEVEM SEGUIR ZONEAMENTO

OBS: COLOCAR NO CAMPO ZONA, O CÓDIGO DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 93/2022 - AFASTAMENTOS LATERIAS/FUNDOS DEVEM SEGUIR ZONEAMENTO