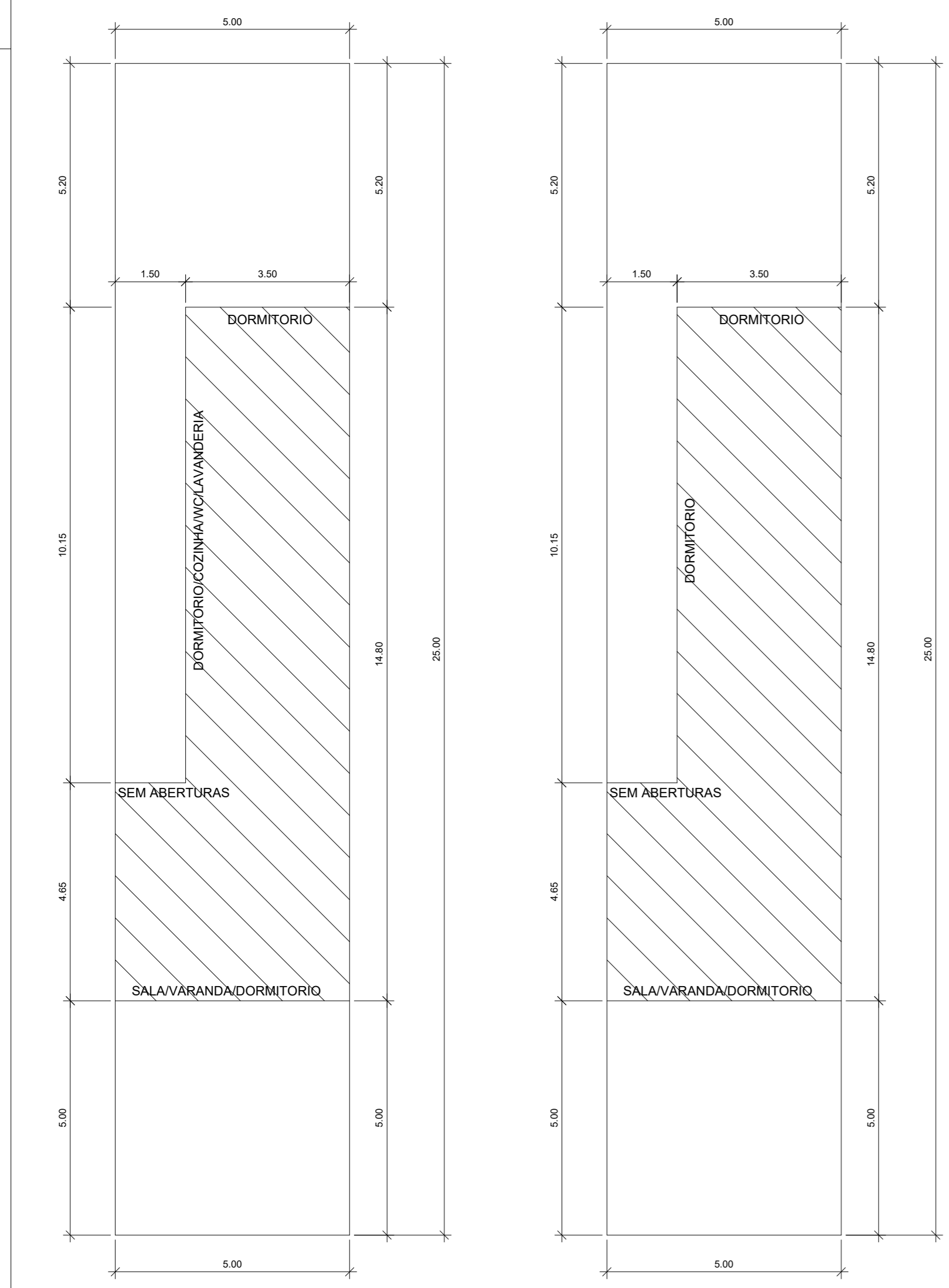


# CONSTRUÇÃO MODELOS DE REFERÊNCIA

## MODELO 01

## MODELO 02



**03 IMPLANTAÇÃO PAV. TERREO**  
ESCALA 1/100

**03 IMPLANTAÇÃO PAV. SUPERIOR**  
ESCALA 1/100

**NOTAS**  
1. A RESPONSABILIDADE PELO ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO CÓDIGO SANITÁRIO E CÓDIGO DE OBRAS VIGENTE É DO AUTOR DO PROJETO, RESPONSÁVEL TÉCNICO E PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL.  
2. ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM BASE NAS MEDIDAS DO TERRENO CONSTANTES NA MATRÍCULA DO IMÓVEL.

AMBIENTE OU LOCAL ESPECÍFICO	FE DIREITO	B. IMPERMEABILIZADA	FORRO	COBERTURA	PISO
SALA ESTAR					
SALA JANTAR					
DORMITÓRIOS	2,75	LATEX		TELHA CERÂMICA SOBRE ESTRUTURA DE MADEIRA	CERÂMICO
VARANDA			LAT. PRÉ-FABRICADA		
COZINHA			ADULES TOTAL		
BANHEIROS					
A. SERVIÇOS	2,75				

CAPACIDADE DA CAIXA D'ÁGUA = 1.000 LITROS  
ALTURA MÍNIMA DE PASSAGEM NO VÃO DA ESCADA = 2,00M

**PROJETO SIMPLIFICADO** FOLHA ÚNICA

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

LOCAL: RUA \_\_\_\_\_ - LOTE \_\_\_\_\_ - QUADRA \_\_\_\_\_

LOTEAMENTO: \_\_\_\_\_ - INDAIATUBA - SP

PROP: NOME DO PROPRIETÁRIO

ESCALAS: INDICADAS

Nº CAD: 0000.0000.0-0

ZONA: \_\_\_\_\_

CAT. USO: R1

**SITUAÇÃO SEM ESCALA**

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PRESTESURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_

**ÁREAS (m²)**

TERRENO	125,00
A CONSTRUIR	
PAV. TERREO	58,78
PAV. SUPERIOR	58,78
TOTAL	117,52
LIVRE	66,24

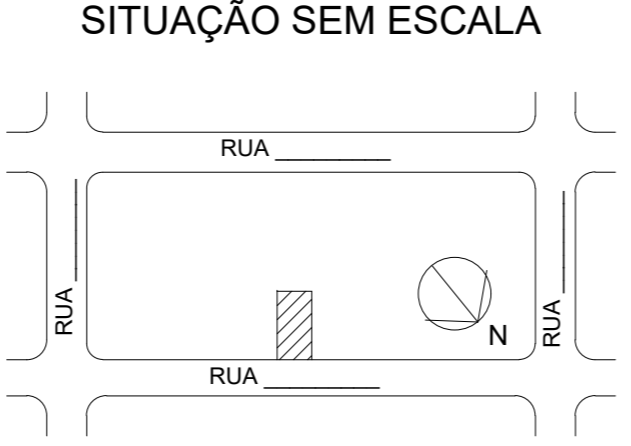
**NOME DO RESP. TÉCNICO**

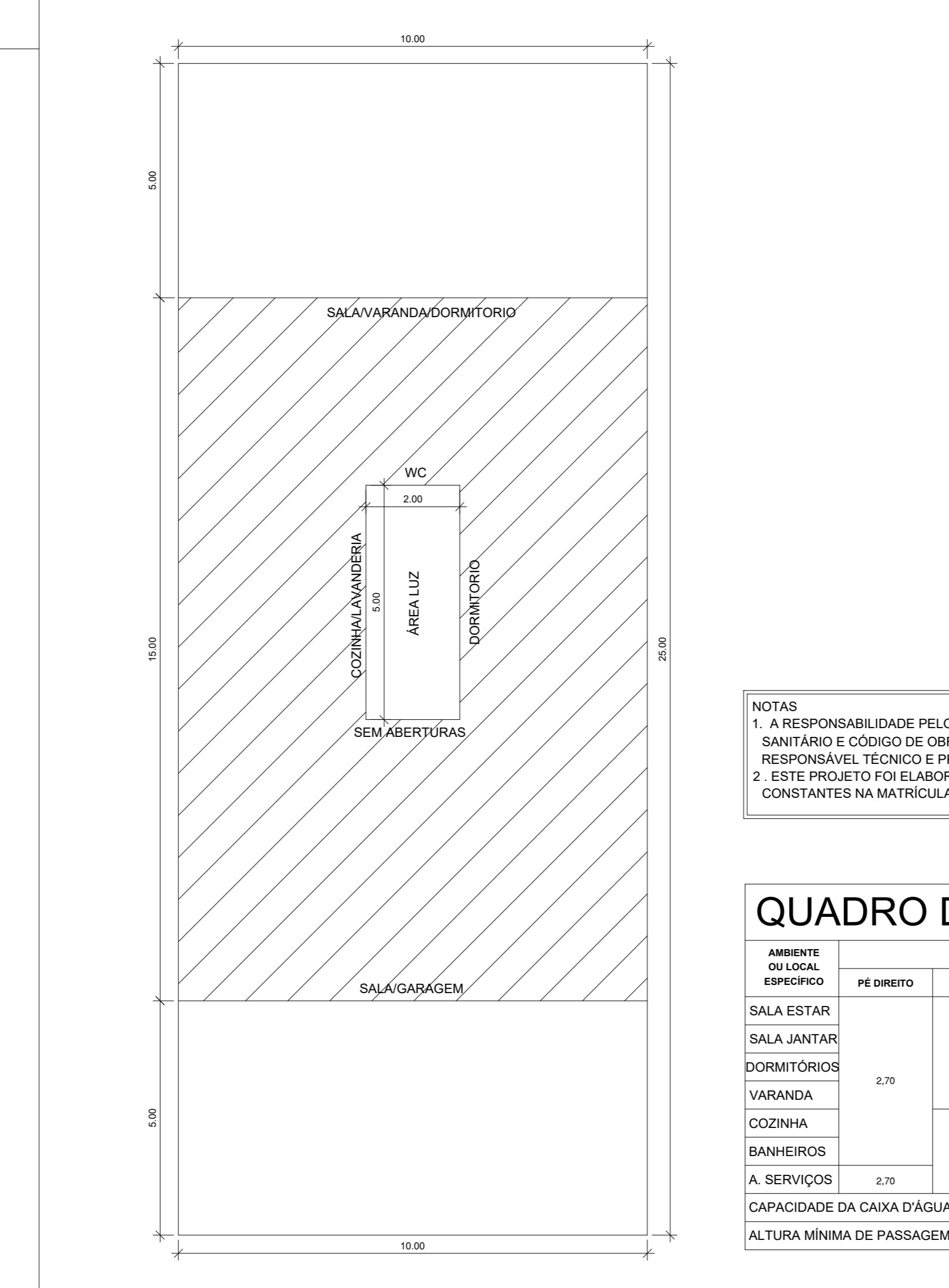
ATRIBUIÇÃO TÉCNICA: CAUCREAV/CF nº 000.000.000/0

INSC. MUN. nº 000.000/0

RRTIART/RT nº 00000000

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA: \_\_\_\_\_





**03 IMPLANTAÇÃO PAV. TERREO**  
ESCALA 1/100

**NOTAS**  
1. A RESPONSABILIDADE PELO ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO CÓDIGO SANITÁRIO E CÓDIGO DE OBRAS VIGENTE É DO AUTOR DO PROJETO, RESPONSÁVEL TÉCNICO E PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL.  
2. ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM BASE NAS MEDIDAS DO TERRENO CONSTANTES NA MATRÍCULA DO IMÓVEL.

AMBIENTE OU LOCAL ESPECÍFICO	FE DIREITO	B. IMPERMEABILIZADA	FORRO	COBERTURA	PISO
SALA ESTAR					
SALA JANTAR					
DORMITÓRIOS	2,75	LATEX		TELHA CERÂMICA SOBRE ESTRUTURA DE MADEIRA	CERÂMICO
VARANDA			LAT. PRÉ-FABRICADA		
COZINHA			ADULES TOTAL		
BANHEIROS					
A. SERVIÇOS	2,75				

CAPACIDADE DA CAIXA D'ÁGUA = 1.000 LITROS  
ALTURA MÍNIMA DE PASSAGEM NO VÃO DA ESCADA = 2,00M

**PROJETO SIMPLIFICADO** FOLHA ÚNICA

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR

LOCAL: RUA \_\_\_\_\_ - LOTE \_\_\_\_\_ - QUADRA \_\_\_\_\_

LOTEAMENTO: \_\_\_\_\_ - INDAIATUBA - SP

PROP: NOME DO PROPRIETÁRIO

ESCALAS: INDICADAS

Nº CAD: 0000.0000.0-0

ZONA: \_\_\_\_\_

CAT. USO: R1

**SITUAÇÃO SEM ESCALA**

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PRESTESURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_

**ÁREAS (m²)**

TERRENO	250,00
A CONSTRUIR	
PAV. TERREO	140,00
TOTAL	140,00
LIVRE	110,00

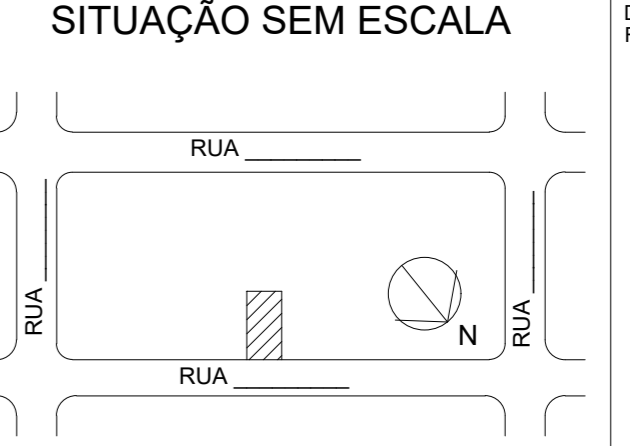
**NOME DO RESP. TÉCNICO**

ATRIBUIÇÃO TÉCNICA: CAUCREAV/CF nº 000.000.000/0

INSC. MUN. nº 000.000/0

RRTIART/RT nº 00000000

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA: \_\_\_\_\_



OBS: \* COLOCAR NO CAMPO ZONA, O CÓDIGO DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 93/2022 - AFASTAMENTOS LATERIAS/FUNDOS DEVEM SEGUIR ZONEAMENTO

OBS: \* COLOCAR NO CAMPO ZONA, O CÓDIGO DE ACORDO COM A LEI COMPLEMENTAR Nº 93/2022 - AFASTAMENTOS LATERIAS/FUNDOS DEVEM SEGUIR ZONEAMENTO